

**Sprawozdanie z konsultacji społecznych projektu
„Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035”**

Kampinos, luty 2026 r.

Wstęp

Strategia Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035 została opracowana w duchu długofalowego systemu zarządzania gminą. Stanowi ona kluczowy program wdrażania rozwiązań, pozwalających jednocześnie wykorzystywać potencjał jednostki samorządowej, jak i minimalizować obszar występowania negatywnych zjawisk ze sfery: społecznej, gospodarczej oraz przestrzennej.

Perspektywa rozwoju w niniejszej strategii została określona na rok 2035. Pozwala ona zapewnić utrzymanie ciągłości w realizowaniu działań. Synergia założeń (przez wizję, misję, cele różnego poziomu oraz kierunki działań) wyznacza wielopoziomową, spójną koncepcję rozwoju gminy Kampinos. Kamieniem milowym w opracowaniu dokumentu, będącym fundamentem realizacji prac nad *Strategią Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035* była Diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej Gminy Kampinos.

Podstawą prawną opracowanej Strategii była ustawa z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) oraz ustawa z dnia 6 grudnia 2006 r. *o zasadach prowadzenia polityki rozwoju* (Dz. U. z 2025 r. poz. 198, 1846).

Przed przystąpieniem do konsultacji, uzyskano zgodę Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego na odstąpienie od sporządzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z obowiązującym prawem, samorząd zobowiązany jest przeprowadzić konsultacje społeczne wobec projektu *Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035*. Konsultacje te powinny stanowić o dialogu pomiędzy przedstawicielami władz samorządowych, a mieszkańcami gminy. Istotą realizacji konsultacji społecznych jest potrzeba uzyskania przez samorząd informacji zwrotnej w sprawie podejmowanych inicjatyw.

Uwagi, opinie i recenzje zgłaszane podczas konsultacji publicznych pozwoliły na doprecyzowanie zapisów Strategii w taki sposób, aby jak najszersza część społeczeństwa utożsamiała się z projektem Strategii i współdziałała przy jej realizacji.

Przedmiotem niniejszego sprawozdania jest przekazanie informacji w zakresie przebiegu konsultacji społecznych, które zostały zrealizowane wobec projektu Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035.

Przedmiot konsultacji:

Przedmiot konsultacji był projekt *Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035* wraz z formularzem konsultacyjnym dostępny:

- na stronie internetowej gminy: www.kampinos.pl
- w Biuletynie Informacji Publicznej: www.kampinos.bip.pl
- w Urzędzie Gminy Kampinos, ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos, pok. nr 2.

Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach:

Prowadzone i ogłoszone na stronie gminy konsultacje skierowane były do wszystkich zainteresowanych, ze szczególnym wskazaniem na mieszkańców Gminy Kampinos. Oprócz mieszkańców, projekt strategii podlegał konsultacjom z sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi (w sposób szczególny działającymi na terenie gminy instytucjami, organizacjami pozarządowymi oraz przedsiębiorcami), oraz z właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Jednym z ważniejszych podmiotów wydających opinię, był Zarząd Województwa Mazowieckiego.

Termin konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu *Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035* prowadzone były w terminie od 4 grudnia 2025 do 30 stycznia 2026 r.

Forma i tryb konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w następujących formach:

- zbierania uwag i opinii w formie pisemnej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego,
- zbierania uwag i opinii w formie elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego,
- przeprowadzenia spotkania konsultacyjnego.

Uwagi i opinie do projektu Strategii można było składać w wyznaczonym terminie:

1) Pisemnie poprzez wypełnienie i złożenie formularza konsultacyjnego:

- a) osobiście w kancelarii Urzędu Gminy Kampinos, ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos,
- b) pocztą na adres: Urząd Gminy Kampinos, ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos (decyduje data wpływu do Urzędu);

2) Elektronicznie w następujący sposób:

- a) poprzez wypełnienie elektronicznego formularza konsultacyjnego dostępnego do pobrania (wzór poniżej),
- b) poprzez przesłanie wypełnionego formularza konsultacyjnego za pomocą systemu ePUAP na adres: /2e556bmunw/skrytka ,
- c) za pośrednictwem e-Doręczeń na adres: AE:PL-11268-41167-EIAVC-19,
- d) poprzez przesłanie wypełnionego formularza konsultacyjnego za pomocą poczty elektronicznej na adres: planowanie.przestrzenne@kampinos.pl,

FORMULARZ KONSULTACYJNY
do projektu Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035

Termin zgłaszania uwag i opinii w ramach konsultacji: od 4 grudnia 2025 r. do 30 stycznia 2026 r.

Zgłaszam następujące uwagi i opinie do projektu Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035:

L.p.	Rozdział/ Punkt	Nr strony	Dotychczasowy zapis	Proponowany zmieniony zapis	Uzasadnienie uwagi
1.					
2.					
3.					
...					
Imię i nazwisko/ Podmiot zgłaszający uwagę (w przypadku organizacji/institucji)					
Telefon / e-mail					

Formularz konsultacyjny projektu Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035

Ryc. 1. Formularz konsultacyjny do projektu Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035

Źródło: strona internetowa Urzędu Gminy Kampinos

Podstawa prawna

Konsultacje społeczne projektu *Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035* zostały zrealizowane zgodnie z art. 6 ust. 3-6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198, 1846.) oraz w związku z uchwałą nr V/30/24 Rady Gminy Kampinos z dnia 10 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.

Art. 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, wskazuje:

Ust. 3. Projekt strategii rozwoju ponadlokalnego oraz strategii rozwoju gminy podlega konsultacjom w szczególności z: sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami gmin – w przypadku strategii rozwoju ponadlokalnego albo gminy – w przypadku strategii rozwoju gminy, oraz z właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Ust. 4. Podmiot opracowujący projekt koncepcji rozwoju kraju, projekt strategii rozwoju oraz projekt polityki publicznej ogłasza na swojej stronie internetowej oraz może ogłaszać w prasie odpowiednio o zasięgu krajowym, regionalnym lub lokalnym, informację o konsultacjach, terminie i sposobie przekazywania uwag do projektu oraz terminie i miejscu

spotkań konsultacyjnych. Ogłoszenie w prasie zawiera dodatkowo informację o adresie strony internetowej, na której zamieszczono projekt.

Ust. 6. W terminie 30 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 5, podmiot opracowujący projekt przygotowuje sprawozdanie z przebiegu i wyników konsultacji, zawierające w szczególności ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem, i zamieszcza je na swojej stronie internetowej.

Projekt strategii, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) przedkłada się również zarządowi województwa, na podstawie:

Art. 10f. ust. 2. Projekt strategii rozwoju gminy opracowuje wójt oraz przedkłada go zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa.

Art. 10f ust. 3. Zarząd województwa wydaje opinię, o której mowa w ust. 2, w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu strategii rozwoju gminy. W przypadku braku opinii we wskazanym terminie uznaje się, że strategia rozwoju gminy jest spójna ze strategią rozwoju województwa.

Przebieg konsultacji

Zgodnie z przywołanym art. 6.3 i art. 10.f ust.2., projekt *Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035* przekazano do zaopiniowania poniżej przedstawionej liście podmiotów:

- Zarząd Województwa Mazowieckiego,
- gminy sąsiadujące z Gminą Kampinos: Brochów, Leoncin, Leszno, Teresin, Sochaczew,
- dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie,
- Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego ,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

W kontekście art. 6.4., w BIP gminy w dniu 3 grudnia 2025 r. udostępnione zostało ogłoszenie Wójta Gminy Kampinos o konsultacjach projektu dokumentu pn.

„Strategia Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035”:
https://www.bip.kampinos.pl/ogloszenia,12_2025-12_5

Obok ogłoszenia zamieszczone były

- projekt *Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035*;
- formularz konsultacyjny do projektu *Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035*;
- klauzula informacyjna w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy.

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych pojawiło się również na stronie internetowej gminy: <https://kampinos.pl/trwaja-konsultacje-strategii-rozwoju-gminy-kampinos-na-lata-2025-2035/> oraz zostało przesłane drogą mailową do sołtysów i radnych.

Jako termin prowadzenia konsultacji wskazano: od 4 grudnia 2025 do 30 stycznia 2026 r. Konsultacje przeprowadzone były w formie składania opinii i uwag pisemnie oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Ponadto 15 stycznia 2026 r. o godzinie 17.00 w Kampinosie A w budynku Zespołu Rekreacyjno-Sportowego, Kampinos A 30A odbyło się spotkanie konsultacyjne, podczas którego został przedstawiony projekt dokumentu. W spotkaniu wzięli udział: Wójt Gminy Kampinos (który przewodniczył spotkaniu), Zastępca Wójta, przedstawiciele Urzędu Gminy, przedstawiciel Zespołu Projektowego, Radni, Sołtysi oraz Mieszkańcy Gminy. Odpowiedzi na zadawane pytania udzielali Wójt Gminy - Pan Piotr Grzelak oraz przedstawiciel firmy URBIT, odpowiedzialnej za sporządzenie projektu strategii – Pan Marcin Świetlik. W spotkaniu uczestniczyło łącznie 26 osób.

W trakcie konsultacji do Urzędu Gminy Kampinos wpłynęło 146 uwag. Zdecydowana większość uwag dotyczyła przebiegu analizowanej drogi DW 580 bis i szynobusu. Były to uwagi jednobrzmiące lub o treściach powtarzalnych. Przebieg analizowanych inwestycji komunikacyjnych nie jest treścią ustaleń Strategii. Wyznaczenie ich lokalizacji, jeżeli realizacja tych inwestycji zostanie postanowiona na szczeblu ponadgminnym, nastąpi w odrębnym trybie i w odniesieniu do wszystkich gmin, przez które będą przebiegać. Zgodnie z treścią Strategii, ewentualna realizacja tych inwestycji powinna być w odpowiedni sposób uwzględniana w pracach nad planem ogólnym gminy.

W trybie opiniowania do Urzędu Gminy Kampinos wpłynęły 3 pisma opiniujące projekt Strategii tj.

- od Zarządu Województwa Mazowieckiego - opinia pozytywna z dnia 13.01.2026 r.,
- od Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie – opinia warunkowa z dnia 12.01.2026 r.,
- od Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego - opinia pozytywna z dnia 31.12.2025 r.

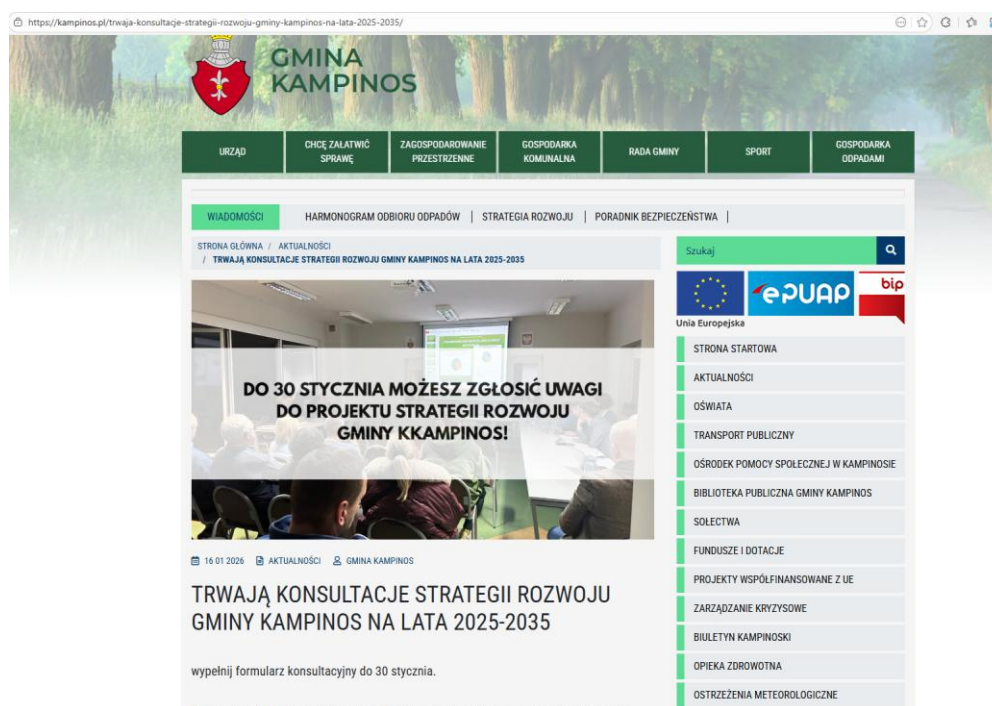
Gminy sąsiednie oraz związki gminne nie wniosły uwag do przekazanego projektu *Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035*.

Brak opinii pozostałych podmiotów w określonym terminie może być uznany za opinie pozytywne w trybie „milczącej zgody”.



Ryc. 2. Plakat informacyjny o konsultacjach społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035

Źródło: strona internetowa Urzędu Gminy Kampinos



Ryc. 3. Zrzut ze strony www.kampinos.pl z informacją o konsultacjach społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035

Źródło: strona internetowa Urzędu Gminy Kampinos

Ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem

Zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198, 1846) sprawozdanie zawiera w szczególności ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem, które przedstawiono poniżej.

W związku z powtarzającą się treścią większości uwag (patrz str.6) , poniżej umieszczono, w sposób zagregowany, rozpatrzenie uwag reprezentatywnych w danym temacie.

LP.	Rozdział/ Punkt	Nr stro ny	Dotychczasowy zapis	Proponowany zmieniony zapis	Uzasadnienie uwagi	Sposób rozpatrzenia uwagi
3 uwagi o poniższej treści						
Uwagi nr 2, 58 i 127	Cześć I, Rozdział 7, punkt: Strefa funkcjonalno- przestrzenna	64	Analizowane warianty linii kolejowej i DW 580 bis przebiegają równoleżnikowo przez centralną (DW 580 bis i szynobus) część gminy; ich realizacja wpłynie aktywizująco na rozwój w tym rejonie mieszkalnictwa i aktywności gospodarczych; powinno to znaleźć swoje odzwierciedlenie w Planie Ogólnym Gminy.	Analizowane warianty linii kolejowej i DW 580 bis przebiegają równoleżnikowo przez centralną (szynobus) i południową (DW 580 bis) część gminy; ich realizacja wpłynie aktywizująco na rozwój w tym rejonie mieszkalnictwa i aktywności gospodarczych; powinno to znaleźć swoje odzwierciedlenie w Planie Ogólnym Gminy.	Gmina potrzebuje zrównoważonego rozwoju, uwzględniającego zarówno bieżące potrzeby jej mieszkańców, jak i przyszłość Gminy, zarówno nowoczesność jej infrastruktury, jak i jej bogactwo przyrodnicze, zarówno interesy Gminy jako całości, jak i specyfikę jej części. Centralna część Gminy Kampinos, położona pomiędzy KPN a Utratą, ma szczególne walory przyrodnicze i krajobrazowe, a w konsekwencji również rolnicze i turystyczne. Łosie i sarny przychodzą z KPN nad Utratę. Zdarza się, że między KPN a Utratą bociany łączą się w duże stada, liczące kilkadziesiąt ptaków ("sejmiki bocianie"). Droga gminna, tzn. "strzyżewska", to droga, którą podobno Fryderyk Chopin dojeżdżał z Warszawy do Żelazowej Woli - ta droga nadal	<i>Poruszona kwestie, nie stanowią przedmiotu regulacji niniejszego dokumentu, ponieważ przebieg tras komunikacyjnych nie jest przedmiotem ustaleń strategii rozwoju gminy. W projekcie Strategii rozwoju gminy Kampinos na lata 2025-2035 wskazano jedynie, jako element polityki przestrzennej, na potrzebę zwiększenia dostępności Gminy przez połączenia transportowe z Warszawą i gminami sąsiednimi oraz na potrzebę połączenia kolejowego (np. szynobusu) łączące Gminę z Warszawą, Lesznem, Sochaczewem (i Żelazową Wolą) oraz dodatkowo z CPK (cz.II, pkt. 4.1.e). Użyte w projekcie Strategii określenie „centralna część gminy” nie oznacza konkretnej</i>

				jeszcze ma typowy "mazowiecki urok: rosną przy niej wierzby i otaczają ją pola i łąki i lasy. Dzięki niedużemu ruchowi samochodowemu i bliskości KPN powietrze jest tutaj czyste i aromatyczne, o właściwościach uzdrowiskowych, a rolnictwo ma szansę być ekologiczne. Wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkaniowym i komunikacyjnym Gminy, sensownie byłoby poprowadzić przez centralną część Gminy szynobus, który nie zanieczyści powietrza i nie będzie emitować dużego hałasu i tylko w minimalnym stopniu utrudni zwierzętom migracje i naruszy krajobraz. Szynobus- w przeciwieństwie do DW 580 bis - nie stanie się w tej części Gminy zagrożeniem dla środowiska naturalnego, rozwoju turystyki i specjalistycznego rolnictwa (np. ekologicznego), a umożliwi zabudowę i zdecydowanie ułatwi komunikację. Komunikacja szynobusem, dostępna w centralnej części Gminy, będzie ułatwieniem zwłaszcza dla osób starszych, osób chorych i osób z niepełnosprawnością, ze względu na możliwość odbycia podróży bez konieczności prowadzenia samochodu oraz ze	lokalizacji. Jest jedynie zaleceniem dla projektu Planu Ogólnego Gminy i zwróceniem uwagi na to, że przyszła realizacja DW 580 bis powinna uwzględnić jej wpływ na cały obszar gminy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, decyzje o szczegółowej lokalizacji DW 580 bis i szynobusu będą podjęte na etapie przygotowywania tych inwestycji i z uwzględnieniem wszystkich kryteriów – przyrodniczych, kulturowych, społecznych, finansowych, funkcjonalnych, technicznych i innych.
--	--	--	--	--	---

					względem na większy komfort podróży pociągiem niż autobusem, a także dla dorastających dzieci (patrz punkt5). Południowa część Gminy, najbardziej oddalona od KPN, nie straci tak wiele na budowie DW 580 bis jak część centralna, a jednocześnie dzięki budowie drogi zyska lepsze warunki do rozwoju gospodarczego (zob. punkt 2). Dodatkowym argumentem za przedstawioną tu lokalizacją linii kolejowej i DW 580 bis jest spójność takiego rozwiązania z pozostałymi elementami projektu Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035 oraz ze Strategią rozwoju województwa mazowieckiego 2030+, Innowacyjne Mazowsze, a także z wynikami analizy SWOT i wnioskami z ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców (cytaty wskazujące na spójność zamieszczone są pod tabelą).	
Uwagi nr 2, 58 i 127	Cześć II, Rozdział 3, punkt: Struktura sieci osadniczej	74	Realizacja w południowej części gminy linii i uruchomienie tam powiązania kolejowego (np. szynobus) z Warszawą i innymi ośrodkami stworzy przesłanki dla kreacji nowego ośrodka wspomagającego w rejonie wsi Stare Gnatowice.	Realizacja w południowej części gminy (Wiejca-Stare Gnatowice-Skarbikowo-Szczytno) DW580bis i skomunikowanie tego rejonu z Warszawą i innymi ośrodkami stworzy przesłanki dla kreacji nowego ośrodka wspomagającego w rejonie wsi Stare Gnatowice.	Nowy ośrodek wspomagający w rejonie wsi Stare Gnatowice będzie miał lepsze perspektywy rozwoju dzięki DW 580 bis, niż miałby dzięki szynobusowi, ze względu na fakt, że transport drogowy ma bardziej wszechstronne zastosowanie niż kolej.	Cytowany akapit nie przesądza o lokalizacji szynobusu. Zwraca jedynie uwagę na potencjalny wpływ realizacji szynobusu w południowej części Gminy na impulsy rozwojowe wsi Stare Gnatowice.
Uwaga nr 2	Cześć II, Rozdział 3, punkt: Struktura sieci	74	Zarówno lokalizacja DW 580 bis, jak również przebieg nowej linii kolejowej, po której	Zarówno lokalizacja DW 580 bis, jak również przebieg nowej linii kolejowej, po której	Jak w L.p. 1,2 i 5 Ponadto średnicowy szynobus będzie	W strategii rozwoju gminy nie wyznacza się korytarzy urządzeń

	osadniczej		kursować będzie szynobus, są jeszcze przedmiotem analiz. W związku z tym, wskazuje się jej 2 potencjalne korytarze i w konsekwencji ośrodki wspomagające wskazane do rozwoju.	kursować będzie szynobus, są jeszcze przedmiotem analiz. W związku z tym, wskazuje się następujące potencjalne korytarze i w konsekwencji ośrodki wspomagające wskazane do rozwoju: średnicowy korytarz dla linii kolejowej i południowy dla DW 580 bis.	stymulował rozwój turystyki w centralnej części gminy, można będzie organizować wydarzenie typu wycieczka pociągami po krainie młodości Chopina” kolejną wąskotorową z Sochaczewa do Puszczy. Może szwajcarska firma, która jest właścicielem WKD, chciałaby zainwestować pieniądze w budowę WKD bis w formie atrakcyjnej lokalizacji	komunikacyjnych (n.p. dróg i linii kolejowych). Zwraca się jedynie uwagę na wpływ realizacji tych urządzeń na funkcjonowanie m.in. sieci osadniczej.
Uwagi nr 58 i 127	Cześć II, Rozdział 3, punkt: Struktura sieci osadniczej	74	Zarówno lokalizacja DW 580 bis, jak również przebieg nowej linii kolejowej, po której kursować będzie szynobus, są jeszcze przedmiotem analiz. W związku z tym, wskazuje się jej 2 potencjalne korytarze i w konsekwencji ośrodki wspomagające wskazane do rozwoju.	Zarówno lokalizacja DW 580 bis, jak również przebieg nowej linii kolejowej, po której kursować będzie szynobus, są jeszcze przedmiotem analiz. W związku z tym, wskazuje się następujące potencjalne korytarze i w konsekwencji ośrodki wspomagające wskazane do rozwoju: średnicowy korytarz dla linii kolejowej i południowy dla DW 580 bis.	Jak w L.p. 1, 2 i 5	W strategii rozwoju gminy nie wyznacza się korytarzy urządzeń komunikacyjnych (n.p. dróg i linii kolejowych). Zwraca się jedynie uwagę na wpływ realizacji tych urządzeń na funkcjonowanie m.in. sieci osadniczej.
Uwagi nr 2, 58 i 127	Cześć II, Rozdział 3, punkt: Główne korytarze i elementy sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych	75	W przygotowaniu są 3 ponadlokalne inwestycje komunikacyjne: [...] - przebiegająca średnicowo przez obszar Gminy droga wojewódzka DW 580 bis, - lokalna linia kolejowa relacji Warszawa – Leszno – Sochaczew (Żelazowa Wola) – będąca obecnie na etapie analizy wariantów przebiegu.	W przygotowaniu są 3 ponadlokalne inwestycje komunikacyjne: [...] - przebiegająca w południowej części Gminy droga wojewódzka DW 580 bis, - przebiegająca średnicowo przez obszar Gminy lokalna linia kolejowa relacji Warszawa – Leszno – Sochaczew (Żelazowa Wola)	Jak punkcie 1, 2, 3 i 5	W strategii rozwoju gminy nie wyznacza się korytarzy urządzeń komunikacyjnych (n.p. dróg i linii kolejowych). Zwraca się jedynie uwagę na wpływ realizacji tych urządzeń na funkcjonowanie m.in. sieci osadniczej.
Uwagi nr 2, 58 i 127	Cześć II, Rozdział 4	76	Nowe tereny przeznaczone pod zabudowę należy lokalizować głównie w rejonach istniejących wsi stanowiących ośrodki usługowe (gminny, wspomagające i	Nowe tereny przeznaczone pod zabudowę należy lokalizować głównie w rejonach istniejących wsi stanowiących ośrodki usługowe (gminny, wspomagające i	Mieszkańcy Gminy potrzebują nowych terenów pod zabudowę - zarówno dla kolejnych pokoleń obecnych mieszkańców, jak i dla przyciągnięcia	Uwaga częściowo uwzględniono tj. dodano: "a także wokół przystanków planowanej linii kolejowej" Zabudowa

			lokalne) a poza nimi w istniejących ciągach po jednej lub po obu stronach istniejących dróg obsługujących miejscowości wiejskie, w których istnieje lub będzie realizowana podstawowa sieć infrastruktury technicznej: wodociąg, kanalizacja, elektroenergetyka	lokalne) a poza nimi w istniejących ciągach po jednej lub po obu stronach istniejących dróg obsługujących miejscowości wiejskie, w których istnieje lub będzie realizowana podstawowa sieć infrastruktury technicznej: wodociąg, kanalizacja, elektroenergetyka, a także wzdłuż planowanej linii kolejowej (szynobusu), w szczególności w pobliżu planowanych stacji.	ludności spoza Gminy - żeby Gmina mogła się rozwijać i żeby powstrzymać niekorzystne tendencje demograficzne. Zabudowa zlokalizowana wzdłuż planowanej linii kolejowej może być szczególnie atrakcyjna dla rodzin z dziećmi ze względu na możliwość łatwego samodzielnego dojazdu dorastających dzieci do ośrodków miejskich (szkoła, zajęcia dodatkowe, rozrywki). Zamieszkanie przy linii kolejowej łączącej tereny o walorach krajobrazowych z Warszawą może być szczególnie atrakcyjne i może przyciągnąć do Gminy zamożnych mieszkańców dużych miast - tak, jak kolejka WKD znacząco zwiększyła atrakcyjność mieszkaniową położonych wzdłuż niej terenów i wpłynęła na wzrost wartości działek.	bezpośrednio wzdłuż linii kolejowej nie miałyby żadnego uzasadnienia a lokalizowana tam zabudowa chroniona narażona byłaby na nadmierne uciążliwości hałasowe.
Uwagi nr 2, 58 i 127	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4,2, rysunek 8	83	Kreski pokazujące planowany przebieg DW 580 bis Kreski pokazujące planowany obwodowy przebieg trasy szynobusu w południowej części gminy Odpowiadające im punkty legendy mapy	Usunięcie kresek pokazujących planowany średnicowy przebieg DW 580 Usunięcie kresek pokazujących planowany obwodowy przebieg trasy szynobusu w południowej części gminy i naniesienie na jego miejsce kresek pokazujących planowany przebieg trasy DW 580 bis. Korekta odpowiadających im punktów legendy mapy.	Dostosowanie mapy do tekstu.	Uwaga poruszona kwestie, które nie stanowią przedmiotu regulacji niniejszego dokumentu. Przebieg tras komunikacyjnych nie jest przedmiotem ustaleń strategii rozwoju gminy. W projekcie Strategii rozwoju gminy Kampinos na lata 2025-2035 wskazano jedynie, jako element polityki przestrzennej, na potrzebę zwiększenia dostępności Gminy przez połączenia transportowe z Warszawą i

						gminami sąsiednimi oraz na potrzebę połączenia kolejowego (np. szynobusu) łączące Gminę z Warszawą, Leszmem, Sochaczewem (i Żelazową Wolą) oraz dodatkowo z CPK (cz.II, pkt. 4.1.e). W załączniku graficznym p.t. „Model struktury funkcjonalno-przestrzennej – stan docelowy” pokazano informacyjnie wstępnie planowany przebieg trasy DW 580 bis oraz warianty przebiegu planowanej trasy „szynobusu”, które pobrano z domeny publicznej. Nie są to ustalenia Strategii. Ustalenie przebiegu drogi DW 580 bis i „szynobusu” nastąpi w odrębnym trybie w ramach przygotowywania realizacji tych inwestycji.
1 uwaga poniższej treści						
Uwaga nr 3	Cześć II, Rozdział 3, punkt: Struktura sieci osadniczej	74	Realizacja w południowej części gminy linii i uruchomienie tam powiązania kolejowego (np. szynobusu) z Warszawą i innymi ośrodkami stworzy przesłanki dla kreacji nowego ośrodka wspomagającego w rejonie wsi Stare Gnatowice.	usunąć	Znaczną część obszaru gminy Kampinos zajmują tereny Puszczy Kampinoskiej. Fakt ten stanowi walor szczególnie naszej gminy. Jest jej wielkim bogactwem, takim jakie posiada tylko niewielka liczba gmin wiejskich w całej Polsce. Nie bez powodu rozmaita symbolika puszczańska jest nierozdzielnie związana z Kampinosem i wykorzystywana w dobrze rozumianej promocji gminy, m.in. przez wspieranie turystyki, a także zachęcanie do osiedlania się	Lokalizacja omawianych inwestycji komunikacyjnych dokona się z uwzględnieniem wszystkich przesłanek, w tym przyrodniczych, społecznych, kulturowych, gospodarczych i innych.
Uwaga nr 3	Cześć II, Rozdział 3, punkt: Struktura sieci osadniczej	74	W związku z tym, wskazuje się jej 2 potencjalne korzyści.	usunąć		Lokalizacja omawianych inwestycji komunikacyjnych dokona się z uwzględnieniem wszystkich przesłanek, w tym przyrodniczych, społecznych, kulturowych, gospodarczych i innych.

					nowych mieszkańców, których przede wszystkim mogą tu przyciągnąć cisza, wysokiej jakości czyste powietrze, tradycyjny mazowiecki krajobraz, możliwość bezpośredniego obcowania ze zwierzętami i jedyna w swoim rodzaju roślinnością. Dlatego w działalności prowadzonej przez gminę, a także w strategicznych planach jej rozwoju na pierwszym miejscu powinno się stawiać ochronę w wykorzystanie obszaru Puszczy Kampinoskiej, w tym samego Kampinoskiego Parku narodowego, a także rozległej biosfery obejmującej strefy ochronne i tzw. Korytarze ekologiczne. Natomiast zdecydowanie nie powinno się podejmować działań, które naruszałby walory krajobrazowe, utrudniały lub ograniczały tradycyjną gospodarkę rolną, zapewniającą utrzymanie tego krajobrazu złożonego z pól i pastwisk, były źródłem zanieczyszczeń, ograniczały bytowanie roślin i zwierząt. Takim szkodliwym dla gminy działaniem zdecydowanie byłoby przeprowadzenie przez teren wsi Podkampinos, Zawady, Pasikonie, Wola Pasikońska, Strzyżew drogi krajowej 580 bis a	
--	--	--	--	--	---	--

					także linii kolejowej. Stałyby się one źródłem zanieczyszczeń i hałasu, zwłaszcza, że DK 580 bis miałyby w założeniu odciążyć nie tylko DK 580, lecz także inne drogi, przez co przyczyniłby się do znacznego obniżenia komfortu życia mieszkańców. Przytączę się do głosu tych licznych mieszkańców gminy Kampinos, którzy przeciwstawiają się budowie drogi krajowej 580 bis i kolei.	
5 uwag o treści poniżej –						
Uwagi nr 4, 5, 142, 144, 62	Cześć II, Rozdział 3, punkt: Struktura sieci osadniczej	74	Realizacja w południowej części gminy linii i uruchomienie tam powiązania kolejowego (np. szynobus) z Warszawą i innymi ośrodkami stworzy przesłanki dla kreacji nowego ośrodka wspomagającego w rejonie wsi Stare Gnatowice.	Realizacja w południowej części gminy linii i uruchomienie tam powiązania kolejowego (np. szynobus i DW 580 bis) z Warszawą i innymi ośrodkami tylko w wersji obwodowej, tj. wariant obwodowego przebiegu planowanej trasy „szynobusu” i trasy DW 580 bis w południowej części gminy w wersji obwodowej (Wiejca-Stare Gantowice-Skarbikowo-Szczytno) stworzy przesłanki dla kreacji nowego ośrodka wspomagającego w rejonie wsi Stare Gnatowice.	Linia w południowej części gminy w wersji obwodowej przebiegnie bezpośrednio przez Stare Gnatowice, wzmacniając jednocześnie projektowaną kreację w/w ośrodka wspomagającego i obniżając koszty transportu.	W strategii nie wyznacza się konkretnego przebiegu nowych urządzeń komunikacyjnych więc szczegółowy opis ich przebiegu nie ma uzasadnienia
Uwagi nr 4, 5, 142, 144, 62	Cześć II, Rozdział 3, punkt: Struktura sieci osadniczej	74	W związku z tym, wskazuje się jej 2 potencjalne korytarze...	W związku z tym, wskazuje się jeden potencjalny korytarz dla DW 580 bis i dwa potencjalne korytarze dla szynobusu, w tym jeden w śladzie drogi 580 rekomendowany w „Studium wykonalności projektu Obsługa komunikacyjna pasma zachodniego województwa mazowieckiego w korytarzu m.st.	Zgodnie z zaproponowaną zmianą w Lp. 3 i Lp. 4	Uwaga częściowo uwzględniona w zakresie treści akapitu. Uwaga nie uwzględniona w zakresie powoływania się na „Studium wykonalności...” ponieważ ocena określonych tam wariantów i wybór któregoś z nich podlegają innej procedurze niż

				Warszawy (...) - Kampinos-Sochaczew” z listopada 2014 roku.		Strategia.
Uwagi nr 4, 5, 142, 144, 62	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.2 Rysunek 8	83	Wariant średnicowy kolei	Wyrysowanie wariantu centralnego szynobusu w śladzie drogi 580 i usunięcie wariantu średnicowego	Wariant w śladzie drogi 580 rekomendowano w „Studium wykonalności projektu Obsługa komunikacyjna pasma zachodniego województwa mazowieckiego w korytarzu m.st. Warszawy (...) - Kampinos- Sochaczew” z listopada 2014 roku. (szczegółowe uzasadnienie w załączniku nr 1)	Uwaga poruszon kwestie, które nie stanowią przedmiotu regulacji niniejszego dokumentu. Przebieg tras komunikacyjnych nie jest przedmiotem ustaleń strategii rozwoju gminy. W projekcie Strategii rozwoju gminy Kampinos na lata 2025-2035 wskazano jedynie, jako element polityki przestrzennej, na potrzebę zwiększenia dostępności Gminy przez połączenia transportowe z Warszawą i gminami sąsiednimi oraz na potrzebę połączenia kolejowego (np. szynobusu) łączące Gminę z Warszawą, Leszmem, Sochaczewem (i Żelazową Wolą) oraz dodatkowo z CPK (cz.II, pkt.4.1.e). W załączniku graficznym p.t. „Model struktury funkcjonalno- przestrzennej – stan docelowy” pokazano informacyjnie wstępnie planowany przebieg trasy DW 580 bis oraz warianty przebiegu planowanej trasy „szynobusu”, które pobrano z domeny publicznej. Nie są to ustalenia Strategii. Ustalenie przebiegu drogi DW 580 bis i „szynobusu” nastąpi w odrębnym trybie w ramach przygotowywania realizacji tych inwestycji.
Uwagi nr 4, 5, 142, 144, 62	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.2 Rysunek 8	83	Wariant 580 bis	Usunięcie wariantu średnicowego DW 580 bis, wyrysowanie planowanego przebiegu trasy DW 580 bis do wariantu obwodowego przebiegu planowanej	Załącznik nr 2 i Załącznik nr 3	Uwaga porusza kwestie, które nie stanowią przedmiotu regulacji niniejszego dokumentu. Przebieg tras

				trasy szynobusu w południowej części gminy		komunikacyjnych nie jest przedmiotem ustaleń strategii rozwoju gminy. W projekcie Strategii rozwoju gminy Kampinos na lata 2025-2035 wskazano jedynie, jako element polityki przestrzennej, na potrzebę zwiększenia dostępności Gminy przez połączenia transportowe z Warszawą i gminami sąsiednimi oraz na potrzebę połączenia kolejowego (np. szynobusu) łączące Gminę z Warszawą, Leszmem, Sochaczewem (i Żelazową Wolą) oraz dodatkowo z CPK (cz.II, pkt.4.1.e). W załączniku graficznym p.t. „Model struktury funkcjonalno-przestrzennej – stan docelowy” pokazano wstępnie planowany przebieg trasy DW 580 bis oraz warianty przebiegu planowanej trasy „szynobusu”, które pobrano z domeny publicznej. Nie są to ustalenia Strategii. Ustalenie przebiegu drogi DW 580 bis i „szynobusu” nastąpi w odrębnym trybie w ramach przygotowywania realizacji tych inwestycji.
Uwagi nr 4, 5, 142, 144, 62	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.6	85 i 86	Zapotrzebowanie na nową zabudowę (ZAP) 3300 osób	Korekta wskaźnika ZAP zg z Załącznikiem nr 3	Załącznik nr 3	Określona sumaryczna wielkość wskaźnika ZAP uwzględnia zarówno przyszłą liczbę mieszkańców obliczoną zgodnie z obowiązującą metodą jak i jej zwiększenie o 50% będące wyrazem dążenia do

						powstrzymania odpływu z terenu Gminy ludzi młodych. Uwzględnić także dążenie do zwiększenia napływu do Gminy osób w wieku produkcyjnym z innych terenów. Jest to istotny element Strategii a odstąpienie od niego oznaczałoby zgodę na bardzo niekorzystną stagnację rozwoju Gminy.
1 uwaga o treści poniżej						
Uwaga nr 6	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.2, rysunek 8 Model struktur funkcjonalno-przestrzennej Gminy Kampinos – stan docelowy	82-83	Na mapie projektu Strategii (Rysunek 8, str. 82-83) wskazano orientacyjny przebieg drogi wojewódzkiej „DW 580 bis” oraz planowanej linii kolejowej (szynobus) przez teren miejscowości Pasikonie, przebiegający w poprzek prywatnych nieruchomości, w tym przez działkę [REDAKTED], w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej.	Wnoszę o całkowite usunięcie z projektu Strategii przebiegu drogi wojewódzkiej „DW 580 bis” oraz planowanej linii kolejowej przez teren miejscowości Pasikonie i przez moją nieruchomość (działka [REDAKTED], obręb Pasikonie) oraz o wyznaczenie tych inwestycji wyłącznie poza obszarami zabudowanymi i terenami prywatnymi.	Uwaga dotyczy mojej nieruchomości położonej w miejscowości Pasikonie- [REDAKTED], obręb Pasikonie. Na przedstawionej mapie przebieg drogi wojewódzkiej „DW 580 bis” oraz planowanej linii kolejowej przecina moją działkę, w bezpośredniej bliskości budynku mieszkalnego, zajmuje pas terenu o szerokości kilkudziesięciu metrów. Taki przebieg w sposób rażący narusza moje prawo własności. Choć teren ten jest obecnie użytkowany rolniczo i nie jest jeszcze zabudowany stanowi on integralną część mojej nieruchomości i był przeznaczony do dalszego zagospodarowania mieszkaniowego. Taki przebieg prowadzi do faktycznego podziału działki, istotnie ogranicza możliwości jej racjonalnego wykorzystania oraz stwarza ryzyko przyszłego	Uwaga poruszona kwestie, które nie stanowią przedmiotu regulacji niniejszego dokumentu. Przebieg tras komunikacyjnych nie jest przedmiotem ustaleń strategii rozwoju gminy. W projekcie Strategii rozwoju gminy Kampinos na lata 2025-2035 wskazano jedynie, jako element polityki przestrzennej, na potrzebę zwiększenia dostępności Gminy przez połączenia transportowe z Warszawą i gminami sąsiednimi oraz na potrzebę połączenia kolejowego (np. szynobusu) łączące Gminę z Warszawą, Lesznem, Sochaczewem (i Żelazową Wolą) oraz dodatkowo z CPK (cz.II, pkt.4.1.e). W załączniku graficznym p.t. „Model struktury funkcjonalno-przestrzennej – stan docelowy” pokazano informacyjnie wstępnie

					wywłaszczenia. Dodatkowo na przedmiotowej nieruchomości planowałem realizację zabudowy mieszkaniowej w postaci dwóch domów jednorodzinnych przeznaczonych dla moich dzieci, tak aby mogły one w przyszłości osiedlić się i związać swoje życie z terenem Gminy Kampinos. Przecięcie działki planowaną inwestycją całkowicie uniemożliwia realizację tych planów, eliminuje moja rodzinę z możliwości dalszego zamieszkania i osiedlania się na terenie gminy. Jest to sprzeczne z deklaratywnym w Strategii celem wspierania rozwoju osadnictwa i przyciągnięcia nowych mieszkańców. W moim przypadku planowana inwestycja prowadzi do całkowitego wykluczenia mojej rodziny z tych terenów, co należy uznać za niedopuszczalne. Dodatkowo na terenie tej samej nieruchomości rozważałem w przyszłości realizację niewielkiej działalności agroturystycznej, polegającej na przyjmowaniu turystów poszukujących wypoczynku w spokoju, cichym i przyrodniczo cennym otoczeniu z dala od intensywnej urbanizacji aglomeracji warszawskiej.	planowany przebieg trasy DW 580 bis oraz warianty przebiegu planowanej trasy „szynobusu”, które pobrano z domeny publicznej. Nie są to ustalenia Strategii. Ustalenie przebiegu drogi DW 580 bis i „szynobusu” nastąpi w odrębnym trybie w ramach przygotowywania realizacji tych inwestycji.
--	--	--	--	--	---	---

					Charakter Gminy Kampinos, jej walory krajobrazowe, cisza, brak intensywnego ruchu drogowego oraz możliwość obcowania z przyrodą i obserwacji nocnego nieba stanowią podstawę tego typu działalności. Planowany przebieg drogi wojewódzkiej oraz linii kolejowej, mający charakter tranzytowy, w sposób całkowity niweczy możliwość realizacji takiej funkcji, prowadząc do utraty walorów krajobrazowych, estetycznych i przyrodniczych tego terenu. W efekcie inwestycja ta pozostaje w sprzeczności z deklarowanymi w Strategii celami rozwoju turystyki, rekreacji i wykorzystania potencjału przyrodniczego Gminy Kampinos. Planowany przebieg powodowałby ponadto drastyczne pogorszenie warunków zamieszkania – nikt nie chce mieszkać w bezpośrednim sąsiedztwie ruchliwej drogi wojewódzkiej oraz linii kolejowej – poprzez hałas, drgania i zanieczyszczenia, a także istotne obniżenie wartości nieruchomości oraz trwałe naruszenie ładu przestrzennego. Strategia jako dokument kierunkowy nie powinna wskazywać przebiegów inwestycji liniowych przez	
--	--	--	--	--	---	--

					tereny prywatne i zabudowane, bez wariantów, bez analiz środowiskowych i społecznych oraz bez decyzji właściwych organów zwłaszcza w odniesieniu do inwestycji pozostających poza kompetencjami Gminy Kampinos, takich jak droga wojewódzka i linia kolejowa. Wnoszę o całkowite usunięcie tego przebiegu z projektu Strategii i wyznaczenia przyszłych korytarzy transportowych z pominięciem istniejącej zabudowy oraz prywatnych nieruchomości. Skutki takiego przebiegu miałyby charakter nieodwracalny zarówno dla nieruchomości, jak i dla struktury osadniczej tej części miejscowości Pasikonie.	
2 uwagi o poniższej treści						
uwagi nr 122, 123	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.2, rysunek 8 Model struktur funkcjonalno-przestrzennej Gminy Kampinos – stan docelowy	82-83	Na mapie projektu Strategii (Rysunek 8, str. 82-83) wskazano orientacyjny przebieg drogi wojewódzkiej „DW 580 bis” oraz planowanej linii kolejowej (szynobus) przez teren miejscowości Pasikonie, przebiegający w poprzek prywatnych nieruchomości, w tym przez działkę [REDAKTOWANO], w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Dodatkowo inwestycja ma przebiegać przez	Wnoszę o całkowite usunięcie z projektu Strategii przebiegu drogi wojewódzkiej „DW 580 bis” oraz planowanej linii kolejowej przez teren miejscowości Pasikonie i przez moją nieruchomość (działka nr [REDAKTOWANO], obręb Pasikonie) Najlepszym rozwiązaniem będzie wyznaczenie tych inwestycji wyłącznie poza obszarami zabudowanymi i terenami prywatnymi.	Aspekt społeczny i jakość życia mieszkańców: - Planowany przebieg drogi wojewódzkiej oraz szynobusu w bezpośredniej bliskości zabudowy mieszkaniowej spowoduje istotne pogorszenie warunków życia mieszkańców. - Obszar ten został wybrany jako miejsce zamieszkania ze względu na	Uwaga poruszona kwestie, które nie stanowią przedmiotu regulacji niniejszego dokumentu. Przebieg tras komunikacyjnych nie jest przedmiotem ustaleń strategii rozwoju gminy. W projekcie Strategii rozwoju gminy Kampinos na lata 2025-2035 wskazano jedynie, jako element polityki przestrzennej, na

			zabytkową Aleję Lipową .		ciszę, spokój i charakter sprzyjający życiu rodzinnemu, co było podstawą decyzji o budowie domów. - Realizacja inwestycji w proponowanym kształcie narusza dotychczasową funkcję mieszkaniową terenu oraz długofalowe plany życiowe mieszkańców, w tym możliwość osiedlania się kolejnych pokoleń na sąsiednich działkach. - Zwiększony hałas, drgania zanieczyszczenia a będą szczególnie uciążliwe dla rodzin z dziećmi oraz negatywnie wpłyną na poczucie bezpieczeństwa i komfortu zamieszkania. - Inwestycja w tak bliskim sąsiedztwie zabudowy prowadzi do utraty prywatności, spadku atrakcyjności mieszkaniowej obszaru oraz obniżenia jakości życia lokalnej społeczności. Aspekt przyrodniczy - Teren planowanej inwestycji charakteryzuje się wysokimi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, które wymagają szczególnej ochrony. - Wzdłuż istniejącej drogi gminnej znajduje się zabytkowa aleja	potrzebę zwiększenia dostępności Gminy przez połączenia transportowe z Warszawą i gminami sąsiednimi oraz na potrzebę połączenia kolejowego (np. szynobusu) łączące Gminę z Warszawą, Leszmem, Sochaczewem (i Żelazową Wolą) oraz dodatkowo z CPK (cz.II, pkt.4.1.e). W załączniku graficznym p.t. „Model struktury funkcjonalno-przestrzennej – stan docelowy” pokazano informacyjnie wstępnie planowany przebieg trasy DW 580 bis oraz warianty przebiegu planowanej trasy „szynobusu”, które pobrano z domeny publicznej. Nie są to ustalenia Strategii. Ustalenie przebiegu drogi DW 580 bis i „szynobusu” nastąpi w odrębnym trybie w ramach przygotowywania realizacji tych inwestycji.
--	--	--	--------------------------	--	--	---

					lipowa, stanowiąca cenny element dziedzictwa przyrodniczo-krajobrazowego oraz siedlisko wielu gatunków płatków i owadów. • W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej trasy rosną około 50-letnie świerki, pełniące funkcje zielonej bariery ochronnej i ważnego elementu lokalnego ekosystemu. • Na zaznaczonym obszarze występuje korytarz ekologiczny, którego przerwanie może doprowadzić do fragmentacji siedlisk i zaburzenia ciągłości ekosystemów • Realizacja inwestycji może skutkować trwałą degradacją drzewostanu, pogorszeniem mikroklimatu oraz ograniczeniem bioróżnorodności.	
131 uwagi o poniższej treści						
Uwagi nr 1, 7-57, 60-61, 63-65, 67-121, 124-126, 128-141, 145-146	Cześć I, Rozdział 7, Podpunkt: Strefa funkcjonalno-przestrzenna	64	Punkt ostatni: Analizowane warianty (...) ich realizacja wpłynie aktywizująco na rozwój w tym rejonie mieszkalnictwa (...)	usunąć	Przebieg DW 580 bis ingeruje drastycznie w obszary cenne rolniczo. Zgodnie z przyjętym założeniem obszary rolnicze nie podlegają pod tereny zabudowy, zatem nie należy spodziewać się rozwoju mieszkalnictwa. Bliskość tego typu inwestycji jest czynnikiem odstrasającym ze względu na hałas i	Kwestionowany akapit określa potencjalny wpływ budowy linii kolejowej i DW 580 bis. Nie jest to równoznaczne z przesądzeniem o ich realizacji oraz z wyborem ich lokalizacji. Wskazuje jedynie na potrzebę uwzględnienia tego przy sporządzaniu planu ogólnego gminy.

					zanieczyszczenia środowiska. Widać to na przykładzie obwodnicy Grodziska Mazowieckiego. Rozwój mieszkalnictwa w Pasikonkach, Zawadach, Prusach, Podkarpiszu należy stymulować poprawą istniejącej infrastruktury drogowej oraz rozwojem infrastruktury wodno-kanalizacyjnej i gazowej.	
Uwagi nr 1, 7-57, 60-61, 63-65, 67-121, 124-126, 128-141, 145-146	Cześć II, Rozdział 3, Podpunkt: Struktura sieci osadniczej	74	Realizacja w południowej części gminy linii i uruchomienie tam powiązania kolejowego (np. szynobus) z Warszawą i innymi ośrodkami stworzy przestanki dla kreacji nowego ośrodka wspomagającego w rejonie wsi Stare Gnatowice.	Realizacja w południowej części gminy linii i uruchomienie tam powiązania kolejowego (np. szynobus i DW 580 bis) z Warszawą i innymi ośrodkami tylko w wersji obwodowej, tj. wariant obwodowego przebiegu planowanej trasy „szynobusu” i trasy DW 580 bis w południowej części gminy w wersji obwodowej (Wiejska-Stare Gnatowice-Skarbikowo-Szczytno) stworzy przestanki dla kreacji nowego ośrodka wspomagającego w rejonie wsi Stare Gnatowice.	Linia w południowej części gminy w wersji obwodowej przebiegnie bezpośrednio przez Stare Gnatowice, wzmacniając jednocześnie projektowaną kreację w/w ośrodka wspomagającego i obniżając koszty transportu.	W strategii nie wyznacza się konkretnego przebiegu nowych urządzeń komunikacyjnych więc szczegółowy opis ich przebiegu nie ma uzasadnienia
Uwagi nr 1 7-57, 70-71, 83-91, 119, 126, 129-131, 137, 141	Cześć II, Rozdział 3, Podpunkt: Struktura sieci osadniczej	74	W związku z tym, wskazuje się jej 2 potencjalne korytarze...	W związku z tym, wskazuje się jeden potencjalny korytarz dla DW 580 bis i dwa potencjalne korytarze dla szynobusu.....	Zgodnie z zaproponowaną zmianą w Lp. 4 i Lp. 5	Uwaga częściowo uwzględniona w zakresie treści akapitu. Uwaga nie uwzględniona w zakresie powoływania się na „Studium wykonalności ...” ponieważ ocena określonych tam wariantów i wybór któregoś z nich dokonują się w innej procedurze niż procedura sporządzania Strategii.
Uwagi nr 60-61, 63-65,	Cześć II, Rozdział 3, Podpunkt: Struktura sieci osadniczej	74	W związku z tym, wskazuje się jej 2 potencjalne korytarze...	W związku z tym, wskazuje się jeden potencjalny korytarz dla DW 580 bis i dwa potencjalne korytarze	Zgodnie z zaproponowaną zmianą w Lp. 4 i Lp. 5	Uwaga częściowo uwzględniona w zakresie treści akapitu. Uwaga nie

67-69 72-118 120-121, 124-125, 128 132-136 138-140 145-146				dla szynobusu, w tym jeden w śladzie drogi 580 rekomendowany w „Studium wykonalności projektu. Obsługa komunikacyjna pasma zachodniego województwa mazowieckiego w korytarzu m. st. Warszawa-(...)-Kampinos-Sochaczew” z listopada 2014 roku...		<i>uwzględniona w zakresie powoływania się na „Studium wykonalności ...” ponieważ ocena określonych tam wariantów i wybór któregoś z nich podlegają odrębnej procedurze niż procedura sporządzania Strategia.</i>
Uwagi nr 1, 7-57, 60-61, 63-65, 67-121, 124-126, 128-141, 145-146	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.2 Rysunek 8	83	Wariant średnicowy kolei	Wyrysowanie wariantu centralnego szynobusu w śladzie drogi 580 i usunięcie wariantu średnicowego	Wariant w śladzie drogi 580 rekomendowano w „Studium wykonalności projektu Obsługa komunikacyjna pasma zachodniego województwa mazowieckiego w korytarzu m.st. Warszawy (...) - Kampinos-Sochaczew” z listopada 2014 roku. (szczegółowe uzasadnienie w załączniku nr 1)	<i>Uwaga poruszona kwestie, które nie stanowią przedmiotu regulacji niniejszego dokumentu. Przebieg tras komunikacyjnych nie jest przedmiotem ustaleń strategii rozwoju gminy. W projekcie Strategii rozwoju gminy Kampinos na lata 2025-2035 wskazano jedynie, jako element polityki przestrzennej, na potrzebę zwiększenia dostępności Gminy przez połączenia transportowe z Warszawą i gminami sąsiednimi oraz na potrzebę połączenia kolejowego (np. szynobusu) łączące Gminę z Warszawą, Leszmem, Sochaczewem (i Żelazową Wolą) oraz dodatkowo z CPK (cz.II, pkt.4.1.e). W załączniku graficznym p.t. „Model struktury funkcjonalno-przestrzennej – stan docelowy” pokazano informacyjnie wstępnie planowany przebieg trasy DW 580 bis oraz warianty przebiegu planowanej trasy „szynobusu”, które pobrano z domeny publicznej. Nie są to ustalenia Strategii. Ustalenie przebiegu drogi DW 580 bis i „szynobusu” nastąpi w odrębnym trybie w ramach</i>

						przygotowywania realizacji tych inwestycji.
Uwagi nr 1, 7-57, 60-61, 63-65, 67-121, 124-126, 128-141, 145-146	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.2 Rysunek 8	83	wariant 580 bis	Usunięcie wariantu średnicowego DW 580 bis, wyrysowanie planowanego przebiegu trasy DW 580 bis do wariantu obwodowego przebiegu planowanej trasy szynobusu w południowej części gminy	Załącznik nr 2 i Załącznik nr 3	<i>Uwaga poruszona kwestie, które nie stanowią przedmiotu regulacji niniejszego dokumentu. Przebieg tras komunikacyjnych nie jest przedmiotem ustaleń strategii rozwoju gminy. W projekcie Strategii rozwoju gminy Kampinos na lata 2025-2035 wskazano jedynie, jako element polityki przestrzennej, na potrzebę zwiększenia dostępności Gminy przez połączenia transportowe z Warszawą i gminami sąsiednimi oraz na potrzebę połączenia kolejowego (np. szynobusu) łączące Gminę z Warszawą, Lesznem, Sochaczewem (i Żelazową Wolą) oraz dodatkowo z CPK (cz.II, pkt.4.1.e). W załączniku graficznym p.t. „Model struktury funkcjonalno-przestrzennej – stan docelowy” pokazano informacyjnie wstępnie planowany przebieg trasy DW 580 bis oraz warianty przebiegu planowanej trasy „szynobusu”, które pobrano z domeny publicznej. Nie są to ustalenia Strategii. Ustalenie przebiegu drogi DW 580 bis i „szynobusu” nastąpi w odrębnym trybie w ramach przygotowywania realizacji tych inwestycji.</i>
Uwagi	Cześć II,	85 i	Zapotrzebowanie na	Korekta wskaźnika ZAP	Załącznik nr 3	Określona

nr 1, 7-57, 60-61, 63-65, 67-121, 124-126, 128-141, 145-146	Rozdział 4, Podrozdział 4.6	86	nową zabudowę (ZAP) 3300 osób	zg z Załącznikiem nr 3		sumaryczna wielkość wskaźnika ZAP uwzględnia zarówno przyszłą liczbę mieszkańców obliczoną zgodnie z obowiązującą metodą jak i jej zwiększenie o 50% będące wyrazem dążenia do powstrzymania odpływu z terenu Gminy ludzi młodych. Uwzględnia także dążenie do zwiększenia napływu do Gminy osób w wieku produkcyjnym z innych terenów. Jest to istotny element Strategii a odstępianie od niego oznaczałoby zgodę na bardzo niekorzystną stagnację rozwoju Gminy.
3 uwagi o poniższej treści						
Uwagi nr 59, 66, 143	Cześć I, Rozdział 7, Podpunkt: Strefa funkcjonalno-przestrzenna	64	Punkt ostatni: Analizowane warianty (...) ich realizacja wpłynie aktywizująco na rozwój w tym rejonie mieszkalnictwa (...)	usunąć	Przebieg DW 580 bis ingeruje drastycznie w obszary cenne rolniczo. Zgodnie z przyjętym założeniem obszary rolnicze nie podlegają pod tereny zabudowy, zatem nie należy spodziewać się rozwoju mieszkalnictwa. Bliskość tego typu inwestycji jest czynnikiem odstrasającym ze względu na hałas i zanieczyszczenia środowiska. Widać to na przykładzie obwodnicy Grodziska Mazowieckiego. Rozwój mieszkalnictwa w Pasikonkach, Zawadach, Prusach, Podkaminsosie należy stymulować poprawą istniejącej infrastruktury drogowej oraz rozwojem infrastruktury wodno-kanalizacyjnej i gazowej.	Kwestionowany akapit określa potencjalny wpływ budowy linii kolejowej i DW 580 bis. Nie jest to równoznaczne z przesądzeniem o ich realizacji oraz z wyborem ich lokalizacji. Wskazuje jedynie na potrzebę uwzględnienia tego przy sporządzaniu planu ogólnego gminy.

Uwagi nr 59, 66, 143	Cześć II, Rozdział 3, Podpunkt: Struktura sieci osadniczej	74	Realizacja w południowej części gminy linii i uruchomienie tam powiązania kolejowego (np. szynobus) z Warszawą i innymi ośrodkami stworzy przesłanki dla kreacji nowego ośrodka wspomagającego w rejonie wsi Stare Gnatowice.	usunąć	Linia kolejowa w wariantie średnicowym będzie bardziej dostępna dla mieszkańców, turystów i rowerzystów z północnej i południowej części gminy oraz stworzy nowe warunki rekreacyjne z dala od ruchu samochodowego.	Przebieg linii kolejowej w powiązaniu z aktualnym korytarzem DW 580 spowodowałby konieczność bardzo dużej ilości wyburzeń istniejących budynków mieszkalnych i innych. Ze względów, przede wszystkim, społecznych ale także ekonomicznych takie rozwiązanie jest nie do zaakceptowania. Zawarte w tekście Strategii stwierdzenie o aktywizującej funkcji szynowej komunikacji pasażerskiej jest obiektywnie uzasadnione.
Uwagi nr 59, 66, 143	Cześć II, Rozdział 3, Podpunkt: Struktura sieci osadniczej	74	W związku z tym, wskazuje się jej 2 potencjalne korytarze...	W związku z tym, wskazuje się jeden potencjalny korytarz dla DW 580 bis i jeden potencjalny korytarz dla szynobusu	Zgodnie z proponowaną zmianą w l.p 4 i l.p 5	Uwaga częściowo uwzględniona w zakresie treści akapitu. Uwaga nie uwzględniona w zakresie powoływania się na „Studium wykonalności...” ponieważ ocena określonych tam wariantów i wybór któregoś z nich dokonują się w innej procedurze niż procedura sporządzania Strategia.
Uwagi nr 59, 66, 143	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.2 Rysunek 8	83	wariant obwodowy kolei	Usunięcie wariantu obwodowego kolei i pozostawienie wariantu średnicowego, zaplanowanie stacji kolejowych dla szynobusu na granicy wsi Zawady i Prusy	Poprowadzenie ekologicznej formy transportu jaką jest szynobus w wariantie średnicowym z lokalnym ruchem kolejowym oraz potencjalne utworzenie zbiornika retencyjnego na rzece Utrata stworzy dodatkowe możliwości turystyczno-rekreacyjne związane z Parkiem Narodowym oraz ze „Szlakiem Chopina”	Przebieg linii kolejowej w powiązaniu z aktualnym korytarzem DW 580 spowodowałby konieczność bardzo dużej ilości wyburzeń istniejących budynków mieszkalnych i innych. Ze względów, przede wszystkim, społecznych ale także ekonomicznych takie rozwiązanie jest nie do zaakceptowania. Zawarte w tekście Strategii

						<i>stwierdzenie o aktywizującej funkcji szynowej komunikacji pasażerskiej jest obiektywnie uzasadnione.</i>
Uwagi nr 59, 66, 143	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.2 Rysunek 8	83	Wariant średnicowy DW 580 bis	Usunięcie wariantu średnicowego DW 580 bis, wyrysowanie planowanego przebiegu trasy DW 580 bis w śladzie drogi 580 rekomendowany w „Studium wykonalności projektu Obsługa komunikacyjna pasma zachodniego województwa mazowieckiego w korytarzu m. st. Warszawa-(...)-Kampinos-Sochaczew” z listopada 2014 roku...	Załącznik nr 1 i załącznik nr 2	<i>Przebieg linii kolejowej w powiązaniu z aktualnym korytarzem DW 580 spowodowałby konieczność bardzo dużej ilości wyburzeń istniejących budynków mieszkalnych i innych. Ze względu, przede wszystkim, społecznych ale także ekonomicznych takie rozwiązanie jest nie do zaakceptowania.</i>
Uwagi nr 59, 66, 143	Cześć II, Rozdział 4, Podrozdział 4.6	85 i 86	Zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) 3300 osób	Korekta wskaźnika ZAP zg. z Załącznikiem nr 3	Załącznik nr 2	<i>Określona sumaryczna wielkość wskaźnika ZAP uwzględnia zarówno przyszłą liczbę mieszkańców obliczoną zgodnie z obowiązującą metodą jak i jej zwiększenie o 50% będące wyrazem dążenia do powstrzymania odpływu z terenu Gminy ludzi młodych. Uwzględnia także dążenie do zwiększenia napływu do Gminy osób w wieku produkcyjnym z innych terenów. Jest to istotny element Strategii a odstępnie od niego oznaczałoby zgodę na bardzo niekorzystną stagnację rozwoju Gminy.</i>

Przebieg procedury środowiskowej

Zasady przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko określa ustawa z 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz.

U. z 2024 r. poz. 1112, 1881, 1940, 1535.). Projekt strategii rozwoju gminy obowiązkowo podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (SOOŚ), o ile wyznacza ramy dla późniejszej realizacji projektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W innych przypadkach nie jest to wymagane. Ze względów proceduralnych, odstąpienie od sporządzania SOOŚ wymaga zasięgnięcia opinii Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

W dniu 24.11.2025 r. złożono wnioski do dwóch podmiotów: Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie dotyczące odstąpienia od konieczności przeprowadzenia Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035.

Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Warszawie pismem z dnia 31.12.2025 r. zaakceptował rezygnację ze sporządzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w procedurze sporządzania strategii rozwoju Gminy.

W dniu 25.02.2026 r. wpłynęło do Urzędu Gminy pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie projektu „Strategii Rozwoju Gminy Kampinos na lata 2025-2035”.