GMINA KAMPINOS
ul. Niepokalanowska 3
KAMPINOS
05-085 KAMPINOS
NIP 1182004360

Ogłoszenie nr 510170868-N-2020 z dnia 09-09-2020 r.

Gmina Kampinos: "Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie Gminy Kampinos"

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:
obowiązkowe
Ogłoszenie dotyczy:
zamówienia publicznego
Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie
Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:
tak
Numer ogłoszenia: 569314-N-2020
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:
Gmina Kampinos, Krajowy numer identyfikacyjny 53639600000000, ul. ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 0-22 725-00-40, e-mail e.korolewska@kampinos.pl, faks 0-22 725-04-44.
Adres strony internetowej (url): www.bip.kampinos.pl
I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:
Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:
"Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła na terenie Gminy Kampinos"
Numer referencyjny*(jeżeli dotyczy):*
FZ.271.23.2020.PN
II.2) Rodzaj zamówienia:
Usługi
II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**
Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.: 1. przeprowadzenie inwentaryzacji wszystkich źródeł ogrzewania w każdym lokalu lub budynku na terenie Gminy Kampinos, tj. dla ok. 1800 budynków, w tym: mieszkalnych (jednorodzinnych i wielorodzinnych), użyteczności publicznej, usługowych, handlowych itp. 2. przygotowanie raportu końcowego z przeprowadzonej inwentaryzacji; 3. utworzenie bazy danych indywidualnych źródeł ciepła w formie arkusza kalkulacyjnego Microsoft Excel wraz z dostarczeniem aplikacji do obsługi bazy danych i umożliwiającej efektywne zarządzanie danymi; 4. przygotowanie i przeprowadzenie akcji informacyjnej. Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła: 1. Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła z wykorzystaniem metody wywiadu bezpośredniego polegającej na wizytach ankieterów we wskazanych punktach adresowych i zebraniu niezbędnych danych (ankieta powinna być przygotowana w formie papierowej z podpisem użytkownika lokalu lub budynku) Jeżeli ankieter nie zastanie użytkownika lokalu lub budynku powinien zostawić w skrzynce

pocztowej kontakt do siebie, umożliwiający umówienie innego terminu na przeprowadzenie badania. Jeżeli mieszkaniec nie nawiąże kontaktu, ankieter ma obowiązek ponownej wizytacji w danej nieruchomości. Po trzykrotnej nieudanej próbie kontaktu z użytkownikiem lokalu lub nieruchomości ankieter zgłasza ten fakt do Zamawiającego. 2. Wywiady bezpośrednie będą przeprowadzane przez przeszkolonych przez Wykonawcę ankieterów, posiadających imienne upoważnienie Gminy Kampinos oraz wyposażonych przez Wykonawcę w identyfikatory, na których oprócz imienia i nazwiska będą dane Gminy Kampinos wraz z nr telefonu oraz dane Wykonawcy wraz z nr telefonu. Wykonawca ma obowiązek zapewnić a ankieterzy będą zobowiązani używać środków ochrony osobistej (maseczek, płynów dezynfekujących, rękawiczek) podczas wywiadów bezpośrednich. 3. Rekrutacja przez Wykonawcę ankieterów do przeprowadzenia inwentaryzacji. Dodatkowo Wykonawca będzie zobowiązany do nadzoru nad pracą ankieterów oraz weryfikacją ich pracy poprzez analizę nadesłanych przez ankieterów ankiet i materiałów. 4. Zamawiający nieodpłatnie udostępni pomieszczenie, w którym możliwe będzie przeszkolenie przez Wykonawcę ankieterów. 5. Wykonawca przygotuje formularz ankietowy, którego zakres będzie zgodny z „Wytycznymi do przygotowania inwentaryzacji", opublikowanymi przez Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego. Formularz ankietowy będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Formularz ankiety powinien zawierać następujące dane: 1) dane adresowe: a) powiat, b) gmina, c) miejscowość (ew. dzielnica), d) ulica, e) numer budynku, f) numer lokalu; 2) dane o budynku/lokalu: a) typ budynku, b) powierzchnia użytkowa budynku/lokalu wyrażona w m2, c) ocieplenie, przeprowadzone termomodernizacje; 3) dane o źródle/źródłach ciepła – w każdym budynku lub lokalu: a) kocioł na paliwa stałe: - liczba źródeł, - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa), - rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta, brak informacji – jeśli nie jest znany), - klasa kotła na podstawie tabliczki znamionowej lub dokumentu oświadczającego emisję (brak klasy lub brak informacji, klasa 3, klasa 4, klasa 5, ekoprojekt), - sposób podawania paliwa (ręczny bez wentylatora, ręczny z wentylatorem, podajnik automatyczny, brak informacji – jeśli nie jest znany), - urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]), - sprawność cieplna (brak informacji – jeśli nie jest znana), - rok instalacji, - rok produkcji (brak informacji – jeśli nie jest znany), - moc [MW] (brak informacji – jeśli nie jest znana), - źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie), b) kocioł gazowy, kocioł olejowy, ogrzewanie elektryczne: - liczba źródeł, - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa), c) sieć ciepłownicza, pompa ciepła, kolektory słoneczne –charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa), d) piec, piecokuchnia, piec wolnostojący, kominek: - liczba źródeł, - charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie, ciepła woda użytkowa), - rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta, brak informacji – jeśli nie jest znany), - ekoprojekt (tak lub nie), - urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]), - sprawność cieplna (brak informacji – jeśli nie jest znana), - rok instalacji, - rok produkcji (brak informacji – jeśli nie jest znany), - moc [MW] (brak informacji – jeśli nie jest znana), - źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie), e) piec kaflowy: - liczba źródeł, - rodzaj komory spalania (otwarta, zamknięta, brak danych – jeśli nie jest znany), - urządzenie odpylające (jeśli tak, deklarowana sprawność urządzenia [%]), - sprawność cieplna (brak danych – jeśli nie jest znana), - rok instalacji, - moc [MW] (brak danych – jeśli nie jest znana), - źródło danych (z tabliczki znamionowej, z dokumentacji technicznej, inne – podać jakie), f) roczne zużycie paliw dla kotła/pieca (węgiel orzech [ton], węgiel kostka [ton], węgiel groszek [ton], węgiel miał [ton], węgiel brunatny [ton], drewno kawałkowe [metr przestrzenny], pellet/brykiet [ton], inna biomasa [ton], gaz przewodowy (sieć) [m3], gaz butla/zbiornik LPG/zbiornik LNG [m3], olej opałowy [litr], brak informacji – jeśli nie jest znane), g) plany dotyczące zmiany sposobu ogrzewania. 6. Zebrane ankiety zawierające podpis użytkownika lokalu lub budynku Wykonawca przekazuje Zamawiającemu na co najmniej 7 dni przed dniem odbioru końcowego. Przygotowanie raportu końcowego z przeprowadzonej inwentaryzacji 1. Przygotowanie raportu końcowego z przeprowadzonej inwentaryzacji, który powinien zawierać podsumowanie obejmujące: 1) dane adresowe gminy, 2) wskazanie osoby do kontaktu, 3) wykorzystaną metodę, 4) zestawienie uzyskanych wyników, w szczególności: a) liczbę zinwentaryzowanych budynków i lokali, b) łączną powierzchnię użytkową zinwentaryzowanych budynków w podziale na sposób ogrzewania

[m2] (kotły opalane węglem, kotły opalane drewnem, kotły opalane pelletem, kotły gazowe, kotły olejowe, ogrzewanie elektryczne, sieć ciepłownicza, pompa ciepła, kolektory słoneczne, piec, piecokuchnia, piec wolnostojący, kominek, piec kaflowy i inne), c) liczbę budynków nieocieplonych, d) liczbę i rodzaj źródeł ciepła w podziale na kotły opalane węglem, kotły opalane drewnem, kotły opalane pelletem, kotły gazowe, kotły olejowe, ogrzewanie elektryczne, sieć ciepłownicza, pompa ciepła, kolektory słoneczne, piec, piecokuchnia, piec wolnostojący, kominek, piec kaflowy i inne, e) liczbę źródeł ciepła spełniających wymogi ekoprojektu, f) łączne roczne zużycie paliw w zinwentaryzowanych budynkach (węgiel orzech [ton], węgiel kostka [ton], węgiel groszek [ton], węgiel miał [ton], węgiel brunatny [ton], drewno kawałkowe [metr przestrzenny], pellet/brykiet [ton], inna biomasa [ton], gaz przewodowy (sieć) [m3], gaz butla/zbiornik LPG/zbiornik LNG [m3], olej opałowy [litr]) – w przypadku niekompletnych danych należy wskazać również liczbę budynków i lokali, dla których nie zebrano danych, g) podsumowanie zebranych informacji dotyczących planów zmiany sposobu ogrzewania. Utworzenie bazy danych indywidualnych źródeł ciepła 1. Utworzenie bazy danych indywidualnych źródeł ciepła w formie arkusza kalkulacyjnego Microsoft Excel, zawierającej wszystkie informacje zebrane podczas ankietyzacji wraz z dostarczeniem aplikacji do obsługi bazy danych umożliwiającej efektywne zarządzanie tymi danymi; 2. Wykonawca przygotuje aplikację informatyczną do obsługi bazy danych. Aplikacja powinna umożliwiać: a) dodawanie punktów na mapę numeryczną – np. „pinezki" z informacją na temat źródeł ogrzewania danego źródła ciepła, b) edycje punktów wyświetlanych na mapie tak aby w przypadku zmian w danym budynku mogły być one naniesione na mapę, c) usuwanie punktów wyświetlanych na mapie numerycznej – wyświetlanie danych widocznych w procesie inwentaryzacji będzie można włączyć lub wyłączyć dla danego punktu adresowego, d) grupowanie punktów na mapie. Poprzez grupowanie rozumie się znaczniki tego samego typu np. piec kaflowy, e) przeglądanie danych w formie widoku tabelarycznego, f) sortowanie, filtrowanie, grupowanie danych, g) aktualizowanie danych w przypadku źródeł ciepła, które w przyszłości będą wymienione, h) jednoczesną pracę co najmniej 2 użytkowników na danych zamieszczonych w aplikacji. i) aplikacja powinna spełniać wymogi dotyczące ochrony danych osobowych. 3. Aplikacja weebowa będzie zainstalowana na serwerze Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania kodów dostępu do aplikacji Zamawiającemu. 4. Na aplikację Wykonawca udziela Zamawiającemu licencji bezterminowej na korzystanie z niej bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia. Przygotowanie i przeprowadzenie akcji informacyjnej. 1. Wykonawca przygotuje materiały informacyjne o planowanej i przeprowadzanej inwentaryzacji, poprzez wykonanie: a) 2000 ulotek, b) 50 plakatów A3 c) spoty radiowe (radio Niepokalanów, Radio Sochaczew) 1 spot po trzy emisje w każdej stacji radiowej d) promocji na portalach społecznościowych, e) przygotowanie artykułu do lokalnych mediów. 2. Treść materiałów informacyjnych do uzgodnienia z Zamawiającym; 3. Wykonawca zamieści plakaty na tablicach ogłoszeń we wszystkich miejscowościach na terenie Gminy Kampinos oraz w pozostałych miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Pozostałe wymagania: 1. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca oraz osoby zaangażowane w realizację przedmiotu zamówienia zobowiązani będą przestrzegać przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie będzie mógł wykorzystać pozyskanych danych na potrzeby inne niż realizacja niniejszego zamówienia. 2. Zamawiający przekaże Wykonawcy listę budynków wraz z numerami działek, posiadających punkty adresowe w formie pliku xls. 3. Wskazane jest, aby prowadzenie inwentaryzacji metodą wywiadu bezpośredniego połączone było z równoczesnym zapewnieniem doradztwa w zakresie obowiązującej uchwały antysmogowej, wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, poprawy efektywności energetycznej w budynkach i obniżenia kosztów związanych z utrzymaniem mieszkań (np. oszczędność energii) oraz wykonaniem termomodernizacji obiektów w celu zmniejszenia strat ciepła i obniżenia zużycia energii cieplnej. 4. Inwentaryzację należy wykonać zgodnie z „Regulaminem udzielania i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020" przyjętego uchwałą Nr 276/107/20 Zarządu Województwa mazowieckiego z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie Regulaminu udzielania i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony powietrza MAZOWSZE 2020" wraz z przyjętymi aktualizacjami.

5. Wykonawca któremu zostanie udzielone zamówienia jest zobowiązany do zawarcia z Zamawiającym umowy przetwarzania danych osobowych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 90713000-8

Dodatkowe kody CPV: 72212700-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07/09/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 77000.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: NDE Sp. z o.o.

Email wykonawcy: biuro@niezaleznienergetyczni.pl

Adres pocztowy: ul. Kazimierza Wielkiego 142/6

Kod pocztowy: 30-082

Miejscowość: Kraków

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 94710.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 66420.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 173400.00
Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.