Gmina Kampinos
ul. Niepokalanowska 3
05-085 Kampinos

tel. (22) 725-00-40
fax. (22) 725-04-44

Kampinos, dnia 03.08.2018 r.

Nr sprawy: FZ.271.83.2018.PN

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DLA

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce”

Specyfikacja niniejsza zawiera 66 stron
Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

Formularz ofertowy	Załącznik nr 1
Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu	Załącznik nr 2
Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania	Załącznik nr 3
Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej	Załącznik nr 4
Wykaz wykonanych robót	Załącznik nr 5
Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	Załącznik nr 6
Wzór umowy	Załącznik nr 7a, 7b
Przedmiar	Załącznik nr 8
Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych	Załącznik nr 9
Projekty budowlane	Załącznik nr 10

Zatwierdził:

.....……
(Podpis Kierownika Zamawiającego)

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Spis treści:

I.Nazwa oraz adres Zamawiającego……3
II.Definicje.……..……..3
III.Tryb udzielenia zamówienia.……..……3
IV.Opis przedmiotu zamówienia.…….……..3
V.Termin wykonania zamówienia.…… ..……...8
VI.Warunki udziału w postępowaniu. ……..……...8
VII.Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 usty. 5 ustawy PZP. ….……..9
VIII.Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia ……..……...10
IX. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia…..……..…..…12
X.Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.……...12
XI.Wymagania dotyczące wadium.……..13
XII.Termin związania ofertą.……..……..13
XIII.Opis sposobu przygotowywania ofert.……..……14
XIV.Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.…….……...16
XV.Opis sposobu obliczania ceny.……...……...16
XVI.Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.……..17
XVII.Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego……..18
XVIII.Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy…….……...18
XIX. Podwykonastwo……...……..…..20
XX.Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach…….21
XXI.Pouczenie o środkach ochrony prawnej…..……21
XXII.Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.……...21
Złącznik nr 1 – Wzór oferty……..23
Załącznik nr 2 – Oświad. dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu…..……..……...27
Załącznik nr 3 – Oświad. dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania…....……..……...29
Złącznik nr 4 – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej……...31
Załącznik nr 5 – Wykaz wykonanych robót……32
Załącznik nr 6 – Wykaz osób……..33
Załącznik nr 7a – Wzór umowy – Część I……34
Załącznik nr 7b – Wzór umowy – Cześć II…….…….49
Załącznik nr 8 – Przedmiary……..……...64
Załącznik nr 9 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych……..…..……..65
Załącznik nr 10 –Projekty budowlane……..…….……..66

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Gmina Kampinos
ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos
tel. (22) 725-00-40, fax. (22) 725-04-44
e-mail: urzad@kampinos.pl
Godziny pracy: poniedziałek 7:30 – 18:00, wtorek – czwartek 7:30 – 15:30, piątek 7:30 – 14:30.
Adres strony internetowej: www.bip.kampinos.pl

II. Definicje.

Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest mowa o:

1. **Wykonawcy** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
2. **Zamawiającym** – należy przez to rozumieć Gminę Kampinos z siedzibą w Kampinosie (05-085) przy ul. Niepokalanowskiej 3
3. **SIWZ** – należy przez to rozumieć Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
4. **Ustawie, p.z.p., ustawie PZP** – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

III. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i następnych ustawy PZP, dotyczących przetargu nieograniczonego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa dwóch odcinków sieci wodociągowej na terenie Gminy Kampinos. Zamówienie zostanie udzielone w dwóch częściach, tj. :

CZĘŚĆ I – „Budowa odcinka wodociągu łączącego sieci wodociągowe w miejscowościach Komorów i Kampinos”

Na niniejszą część składa się budowa odcinka sieci wodociągowej z rur Ø160 PE w pasie drogi wojewódzkiej nr 580 – inwestycja na działce nr ew. 97/2 obr. Kampinos oraz w działkach prywatnych wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 580 - inwestycja na działce nr. ew. 2, 99/2, 102/1, 103, 104/2, 106/1, 107, 108, 109/2, 110, 120/2, 121/4, 122/2, 123/6, 526, 528, 126, obręb Kampinos, gm. Kampinos.

Celem budowy wodociągu jest połączenie istniejących wodociągów w miejscowości Komorów oraz Kampinos w celu zapewnienia prawidłowych warunków hydraulicznych pracy wodociągu gminnego oraz zaopatrzenie w wodę działek znajdujących się wzdłuż budowanego odcinka sieci.

Sieć wodociągowa przewidziana jest z rur ciśnieniowych (PN 10) PE 100 SDR 17,0 Ø 160 * 9,5mm oraz rur dwuwarstwowych PE RC z płaszczem ochronnym z PE lub PP SDR17 Ø 160* 9,5mm. Odgałęzienia do hydrantów przeciwpożarowych nadziemnych na ciśnienie 10 bar wykonać należy w technologii rur z żeliwa sferoidalnego Ø 80 mm, z łącznikami i kształtkami PE. Rury PE łączone

będą ze sobą metodą zgrzewania oraz przy użyciu kształtek elektrooporowych lub łączników mechanicznych. Połączenia w węzłach na sieci PE o średnicy Ø 160mm należy wykonać z kształtek i armatury żeliwnej kołnierzowej. Sieć wodociągowa uzbrojona będzie w nadziemne hydranty Ø 80mm montowane na trójniku oraz zasuwy liniowe odcinające. Odległość miedzy hydrantami na terenie zabudowanym max 150m. Każdą zasuwę, hydrant ze skrzynką do zasuw należy obłożyć płytkami betonowymi, oznakować tabliczkami zgodnie z obowiązującymi przepisami. Łączna długość budowanej sieci wodociągowej wynosi 955,5m.

Zamawiający jest w posiadaniu dwóch decyzji (pozwoleń na budowę): Decyzja nr 1706/2016 z dnia 15 grudnia 2016 roku wydana przez Starostę Warszawskiego Zachodniego oraz Decyzja 434/II/2016 z dnia 29 listopada 2016 roku wydana przez Wojewodę Mazowieckiego dotycząca budowy sieci wodociągowej w pasie drogi wojewódzkiej nr 580 w miejscowości Kampinos.

Źródłem wody dla projektowanej inwestycji będzie istniejąca na dz. nr 97/2 na wysokości działki 501 oraz na dz. nr. ew. 98 obr. Kampinos sieć wodociągowa Ø160 i Ø 110 PCV.

Zadanie inwestycyjne opracowane jest w dwóch projektach budowlanych, obejmujących prace w drodze wojewódzkiej nr 580 dz. nr ewid. 97/2 obręb Kampinos i w pasie działek prywatnych wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 580 w m. Kampinos, gm. Kampinos.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- wytyczenie trasy wodociągowej,
- wykonanie odkrywek istniejącego uzbrojenia,
- wykonanie wykopów lub wykonanie komory pod przewiert,
- ułożenie projektowanej sieci w wykopach wraz z ułożeniem taśmy sygnalizacyjno – ostrzegawczej, drutu wskaźnikowego i elementów towarzyszących oraz wykonanie odcinków sieci w technologii bezwykopowej,
- wykonanie uzbrojenia sieci wodociągowej, zasuw i nadziemnych hydrantów przeciwpożarowych,
- zasypywanie wykopów wraz z zagęszczeniem gruntu,
- przywrócenie terenu do należytego stanu (dokonanie wymiany gruntu w niezbędnym zakresie, zagęszczenie i odtworzenie nawierzchni).

Na zajecie pasa drogowego wykonawca winien uzyskać zezwolenie właściciela drogi oraz opracować projekt organizacji ruchu uzgodniony z właściwymi na danym terenie jednostkami (Zarządca drogi, Policja). Dla ruchu kołowego i pieszego należy umieścić w odpowiednich miejscach znaki drogowe.

Po wykonaniu prac Wykonawca przekaże Zamawiającemu mapę geodezyjną powykonawczą zadania inwestycyjnego wykonaną przez uprawnionego geodetę i zatwierdzoną przez Powiatowy Ośrodek Geodezji i Kartografii w Ożarowie Mazowieckim oraz komplet dokumentów, które są wymagane do zgłoszenia o zakończeniu prac w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego.

CZĘŚĆ II – „Budowa odcinka wodociągu przez miejscowość Rzęszyce łączącego sieci wodociągowe w miejscowościach Strojec i Wola Pasikońska”

Na niniejszą część składa się budowa odcinka sieci wodociągowej z rur Ø 110 PE w pasie działek wzdłuż drogi powiatowej nr 3805W, dz. nr ewid. 39, obręb Rzęszyce, gm. Kampinos – inwestycja na działce nr. ew. 38/2, 39, 52/3, 50, 37, 36, 33/3, 32/2, 32/3, 32/5, 31, 28/2, 27, 26, 23, 22, 200 obr. Rzęszyce.

Celem budowy wodociągu jest połączenie istniejących wodociągów w miejscowości Wola Pasikońska (wodociąg Ø 160 PVC) oraz Rzęszyce (wodociąg Ø 110 PVC) w celu zapewnienia prawidłowych warunków hydraulicznych pracy wodociągu gminnego oraz w celu zapewnienia zaopatrzenia w wodę działek znajdujących się wzdłuż budowanego odcinka sieci. Źródłem zaopatrzenia w wodę przedmiotowego odcinka sieci będzie sieć wodociągowa Ø 160 PVC na działce nr ewid. 38/2 oraz Ø 110 PVC na działce nr ewid. 200 obręb Rzęszyce.
Zakres robót budowlanych obejmuje:

- wytyczenie trasy wodociągowej,
- wykonanie wykopów,
- ułożenie projektowanej sieci w wykopach lub metodą przewiertu sterowanego wraz z ułożeniem taśmy sygnalizacyjno – ostrzegawczej i elementów towarzyszących,
- wykonanie uzbrojenia sieci wodociągowej, zasuw i hydrantów przeciwpożarowych,
- zasypywanie wykopów wraz z zagęszczeniem gruntu,
- przywrócenie terenu do należytego stanu (dokonanie wymiany gruntu w niezbędnym zakresie, zagęszczenie i odtworzenie nawierzchni).

Łączna długość projektowanej sieci wodociągowej Ø 110 PE/PE RC L=530,0 m uzbrojonej w hydranty nadziemne antyzłamaniowe DN80 z zasuwami odcinającymi.

Zamawiający jest w posiadaniu decyzji – pozwolenia na budowę: Decyzja nr 113/2017 z dnia 27 stycznia 2017 roku wydana przez Starostę Warszawskiego Zachodniego.

Na zajęcie pasa drogowego wykonawca winien uzyskać zezwolenie właściciela drogi oraz opracować projekt organizacji ruchu uzgodniony z właściwymi na danym terenie jednostkami (Zarządca drogi, Policja). Dla ruchu kołowego i pieszego należy umieścić w odpowiednich miejscach znaki drogowe.

Po wykonaniu prac Wykonawca przekaże Zamawiającemu mapę geodezyjną powykonawczą zadania inwestycyjnego wykonaną przez uprawnionego geodetę i zatwierdzoną przez Powiatowy Ośrodek Geodezji i Kartografii w Ożarowie Mazowieckim oraz komplet dokumentów, które są wymagane do zgłoszenia o zakończeniu prac w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego.

2. Pozostałe wymagania stawiane Wykonawcy:
   1) Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

2) Jeżeli w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót pojawią się ewentualnie wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń przyjętych do wyceny. Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez Wykonawcę materiałów i urządzeń równoważnych o parametrach nie gorszych od wymaganych. Oferowane materiały i urządzenia muszą być równoważne jakościowo tym podanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy (art.30 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych). W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień dotyczących treści oferty.
3) W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę materiałów równoważnych Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w wyraźny sposób zaproponowanych materiałów oraz dołączenia kart technicznych urządzeń i innych elementów wyposażenia zawierających parametry techniczne, celem porównania równoważności materiałów i urządzeń opisanych. Dokonanie zmiany możliwe jest tylko wtedy, gdy zaproponowana przez Wykonawcę zmiana nie powoduje zmiany dokumentacji projektowej. Zastosowanie rozwiązań równoważnych jest możliwe także w przypadku konieczności zmiany dokumentacji projektowej, jednak pod warunkiem uzyskania zgody projektanta oraz złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o poniesieniu wszelkich kosztów związanych z przeprojektowaniem (w tym kosztów wynagrodzenia projektanta).
4) Zamawiający żąda wskazania w formularzu ofertowym przez wykonawcę którą część zamówienia zamierza zlecić podwykonawcy, wraz ze wskazaniem danych kontaktowych podwykonawcy i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
5) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 ustawy lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6) W przypadku gdy Wykonawca przewidział do wykonania zamówienia udział podwykonawców, ma obowiązek przestawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcami o treści zgodnej z projektem umowy.
7) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8) Jeżeli Zamawiający nie zgłosi pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w umowie o zamówienie publiczne, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9) Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10) Jeżeli Zamawiający nie zgłosi pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, które przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w umowie o zamówienie publiczne, uważa się za akceptację przedłożonej umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
11) Umowa z podwykonawcami musi zawierać min.:
    1) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
    2) kwotę wynagrodzenia za powierzone roboty,

3) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
4) warunki płatności (uwzględniające zapisy ust. 8)
5) zasady fakturowania i rozliczenia
6) kary umowne
7) warunki gwarancji i rękojmi

13. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości większej niż 50 000,00zł., w terminie 7 dni od jej zawarcia.
14. Zamawiający zastrzega iż podwykonawcą nie może być podmiot (osoba fizyczna / firma), z którym Zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które dany podmiot ponosi odpowiedzialność.
15. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
16. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane nastąpi po przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
17. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wstrzymuje się odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
18. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
21. Zamawiający wymaga udzielenia na okres minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane, liczony od daty odbioru całości zamówienia. Jednocześnie Zamawiający ustala 36 miesięczny okres rękojmi za wady.
22. Zgodnie z art. 29 ust. 3a Ustawy wszelkie czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z póź. zm), w ramach wykonania przedmiotu zamówienia, będą wykonywane przez pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy zatrudnionych na umowę o pracę z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Zamawiający wymaga zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę osoby wykonujące roboty budowlane związane z budową sieci kanalizacyjnej zgodnie z warunkami określonymi w umowie z wyłączeniem z tego obowiązku czynności nadzoru nad prowadzonymi robotami przez kierownika budowy; Zamawiający nie określa liczby pracowników wykonujących czynności wskazane powyżej, pozostawiając to w gestii Wykonawcy, który biorąc pod uwagę rodzaj i zakres przedmiotu zamówienia zobowiązany jest sam określić liczbę tych pracowników.
23. Szczegóły dotyczące ww. wymogu, w tym sposobu dokumentowania oraz kontroli zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, zostały opisane w § 13 projektu umowy, stanowiącego Załącznik Nr 7a, 7b do SIWZ.

5. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według klasyfikacji CPV.

Główny przedmiot zamówienia:

45.23.13.00-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Dodatkowy przedmiot zamówienia:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne.

V. Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do **30 listopada 2018 r.**

VI. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w trybie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 ustawy PZP oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie. Warunek zostanie spełniony poprzez złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że:

a) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 400 000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych)

3) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

a) wykonał roboty budowlane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, min. 2 zadania o wartości min. 200.000,00 zł brutto każde (słownie: dwieście tysięcy złotych) polegające na budowie sieci wodociągowej wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty

b) dysponuje lub będzie dysponował osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, posiadające kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, niezbędne do wykonania zamówienia publicznego, w tym minimum:

- 1 osobę (kierownik budowy) posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych,
- 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej
- 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki (o których mowa w rozdziale VI ust.1niniejszej SIWZ zostaną spełnione wyłącznie, jeżeli:
   1) w zakresie zdolności ekonomicznej lub finansowej określonej w rozdziale VI ust.1 pkt 2 lit. a) spełnienie tego warunku w przypadku Konsorcjum wykaże przynajmniej jeden z konsorcjantów lub ten podmiot.
   2) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określonej w rozdziale VI ust.1 pkt 3 lit. a) spełnienie tego warunku w przypadku konsorcjum wykaże Lider lub Konsorcjant w odniesieniu do robót budowlanych – Zamawiający nie dopuszcza sumowania (łączenia) zasobów dotyczących posiadanej zdolności technicznej lub zawodowej przez 2 lub więcej podmiotów, co oznacza, iż co najmniej jeden z tych podmiotów samodzielnie wykaże spełnienie w całości tego warunku.
   3) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określonej w rozdziale VI ust.1 pkt 3 lit. b) spełnienie warunku zdolności technicznej w przypadku konsorcjum wykaże Lider i Konsorcjant łącznie.
4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdziale VI ust. 1 pkt 3 niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,
   Uwaga. Zamawiający dopuszcza udostępnianie zasobów i ich sumowanie na zasadach określonych w rozdziale VI ust. 3 niniejszej SIWZ.
5. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja", o której mowa w rozdziale VI ust. 4 niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku, kiedy:
   1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
   2) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–23 i ust. 5.
   3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.
6. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: spełnia / nie spełnia na podstawie załączonych do oferty wymaganych dokumentów.

VII. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP.

Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (j.t Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 2344);

2. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w **załączniku nr 2 i 3** do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o którym mowa w rozdziale VIII ust. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o którym mowa w rozdziale VIII ust. 1 niniejszej SIWZ.
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
   1) **Załącznik nr 5 – WYKAZ ROBÓT**– Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności był krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, przedmiotu, powierzchni, daty i miejsca wykonania, oraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
      Dowodami, o których mowa powyżej są poświadczenie lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.
      W razie konieczności, szczególnie, gdy wykaz lub dowody budzą wątpliwości Zamawiającego lub gdy z poświadczenia albo z innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane należycie, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz, którego roboty budowlane miały być wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu.
   2) **Załącznik nr 6 – WYKAZ OSÓB**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
   3) W przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunku w zakresie określonym w rozdziale VI ust. 1 pkt 3 lit. a-b, polegał będzie na zdolności technicznej lub zawodowej innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, zobowiązanie tego podmiotu do oddania niezbędnego zasobu na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia, które zawierać będzie w szczególności:

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- czy podmiot, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługę, której wskazane zdolności dotyczą.

4) Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 400 000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych).
5) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
6) Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
7) Aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega w opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
8) oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.)

Uwaga! Wykonawcy nie składają wraz z ofertą powyższych dokumentów tj. określonych w rozdziale VIII ust. 4 SIWZ.

5. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – **wzór oświadczenia załącznik nr 4**
6. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
7. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdziale VIII ust.1 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym – nie krótszym niż 3 dni, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

IX. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale VI ust. 3 SIWZ oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami rozdziału VIII SIWZ.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
4. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców

X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VIII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym na stronie tytułowej SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Gmina Kampinos, ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: urzad@kampinos.pl, a faksem na nr (22) 725 04 44.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert (tj. 13.08.2018 r.), Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdziale X ust. 7 niniejszej SIWZ.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
    1) w kwestiach technicznych: Mariusz Tempczyk – tel. (22) 725-00-40 w. 227 e-mail: m.tempczyk@kampinos.pl
    2) w kwestiach formalnych: Elżbieta Korolewska – tel. (22) 725-00-40 w. 226, e-mail: e.korolewska@kampinos.pl

12. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

XI. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert dla każdej części osobno w wysokości:
   Część I – 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych)
   Część II – 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)
2. Wadium może być wniesione w:
   1) pieniądzu;
   2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
   3) gwarancjach bankowych;
   4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
   5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j.t Dz. U. z 2018 r. poz. 110).
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku WBS o/Kampinos nr rachunku **91 8015 0004 1000 7315 2010 0003**, z dopiskiem na przelewie: „Wadium w postępowaniu FZ.271.83.2018.PN pn. **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce ” Część …….**
4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 11.3 niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
   1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
   2) innej niż pieniądz – oryginał dokumentu należy dołączyć do oferty.
6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.
7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa PZP.

XII. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwie, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XIII. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
   1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do SIWZ, zawierający w szczególności: łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń;
   2) oświadczenia wymienione w rozdziale VIII ust. 1-3 niniejszej SIWZ;
   3) Wykonawca załączy do oferty kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiarów stanowiących załącznik nr 8 do SIWZ
   4) dowód wniesienia wadium.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. W celu dokładnego przygotowania oferty zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie wizji terenu prac. Wszystkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji ponosi samodzielnie każdy Wykonawca. Każdy Wykonawca ponosi również wyłączną odpowiedzialność za treść uzyskanych w czasie wizji informacji.
9. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
10. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
11. Ofertę należy złożyć w zamkniętym nieprzeźroczystym opakowaniu zewnętrznym i wewnętrznym, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

a. **opakowanie zewnętrzne (koperta)**

ZAMAWIAJĄCY: **Gmina Kampinos** **reprezentowana przez:** **Wójta Gminy Kampinos** **ul. Niepokalanowska 3,** **05 - 085 Kampinos,** **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:** **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce"** **Część …….** (należy wskazać części na które składana jest oferta) **Nie otwierać przed dn. 21.08.2018r.** **Przed godz. 12:15**

Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i dokładny adres Wykonawcy wraz z numerem telefonu i faksu.

12. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
13. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa", lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
14. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
15. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
16. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta opisana w rozdziale XIII ust. 11 oraz dodatkowo opatrzona napisem „ZMIANA". Koperty oznaczone „ZMIANA" zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
17. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad, jak składana oferta opisana w rozdziale XIII ust. 11 oraz dodatkowo opatrzona napisem „WYCOFANIE". Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania

Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

18. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
19. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy, zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale X niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

XIV. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Niepokalanowskiej 3 w Kampinosie, Sekretariat – pok. 4 do dnia **21.08.2018 r. do godziny 12:00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale XIII SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do siedziby Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdziale XV ust. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. Oferty w kopertach naruszonych będą traktowane, jako odtajnione i zwrócone Wykonawcom bez rozpatrywania .
5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Kampinosie, ul. Niepokalanowska 3 – w sali konferencyjnej (pok. 1) w dniu **21.08.2018 r., o godzinie 12:15**.
6. Otwarcie ofert jest jawne.
7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.bip.kampinos.pl informacje dotyczące:
   1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
   2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
   3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XV. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Wykonawca określa cenę realizacji Części zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do SIWZ łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia dla danej Części.
2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ.
3. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe, które obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej SIWZ. Rozliczenie odbędzie się na podstawie faktur VAT wystawionych po wykonaniu i odbiorze każdej z robót.
4. Cenę ofertową brutto należy obliczyć według wzoru

Cena ofertowa brutto = cena ofertowa netto + VAT 23%

Zamawiający przyjmuje, że w ofercie prawidłowo podaną jest cena ofertowa netto oraz stawka podatku VAT.

W przypadku błędnego obliczenia ceny ofertowej brutto lub błędnego obliczenia wartości podatku VAT Zamawiający poprawi oczywistą omyłkę rachunkową według zapisu powyżej.

5. Cenę ofertową brutto Wykonawcy winni wyliczyć na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót – załącznik nr 8 do SIWZ. Zamawiający załącza do niniejszej SIWZ przedmiar robót, jako materiał pomocniczy do sporządzenia kosztorysu ofertowego. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w przedmiarze lub kosztorysie ofertowym zostaną ustalone na czas realizacji umowy i nie będą podlegały zmianom pod żadnym warunkiem.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmian ceny ofertowej brutto w sytuacjach wymienionych w § 16 ust. 2 umowy.
7. Ceny dla każdej z Części muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
8. Cena oferty dla każdej z Części winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
9. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XVI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
   C – Najniższa cena – waga 60 %
   D – Doświadczenie kierownika budowy – waga 40 %

   Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 1% = 1 punkt

2. Określenie ilości punktów dla **kryterium C – Najniższa cena** odbędzie się na podstawie poniższego wzoru. Po wyliczeniu punktacji dla kryterium ich ilość zostanie wstawiona do wzoru określającego sumę punktów.

$$C = \frac{\text{Najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{Cena ofertowa brutto oferty ocenianej}} \times 60$$

   Za kryterium „ Najniższa cena” Wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt.

3. Punkty dla **kryterium D – Doświadczenie kierownika budowy** przyznane będą w następujący sposób:
   - doświadczenie mniejsze niż 10 lat – **10 pkt**
   - doświadczenie powyżej 10 lat do 15 lat – **20 pkt**
   - doświadczenie powyżej 15 lat – **40 pkt**

Za kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt.

4. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

L= C + D

L - całkowita liczba punktów
C – ilość punktów, uzyskana w kryterium „Najniższa cena”
D – ilość punktów, uzyskana w kryterium „Doświadczenie kierownika budowy”

5. Każda Część zamówienia podlegać będzie oddzielnej ocenie i dla każdej z części zostanie przyznana punktacja.
6. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
9. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego – Załącznik nr 7a, 7b.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.
6. **W dniu zawarcia umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty kierownika budowy tj. kopię uprawnień, zaświadczenie o wpisie do izby samorządu zawodowego oraz oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy. Nie dostarczenie dokumentów spowoduje, że Zamawiający odmówi podpisania umowy z winy Wykonawcy i zatrzyma wadium.**

XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **10 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
   1) pieniądzu;

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: **91 8015 0004 1000 7315 2010 0003**

z dopiskiem

„ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY – „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce" Część ……..

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
3) gwarancjach bankowych;
4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ((j.t Dz. U. z 2018 r. poz. 110).

3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy PZP.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na rachunku bankowym.
6. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
7. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
8. Wymagania Zamawiającego dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w formie gwarancji (poręczenia):
   1) W treści zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi się znaleźć zapis:
      „Gwarant gwarantuje nieodwołalnie i bezwarunkowo zapłatę Beneficjentowi roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy".
   2) W treści zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie może znaleźć się zapis:
      „Gwarant gwarantuje nieodwołalnie i bezwarunkowo zapłatę należności do zapłacenia, których na rzecz Beneficjenta gwarancji Zobowiązany jest zobowiązany z tytułu zapłaty wymagalnych kar umownych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy."
   3) W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji (poręczenia), gwarancja (poręczenie) muszą być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i muszą zawierać następujące elementy:
      a) nazwę dającego zlecenie – Wykonawcy, Beneficjenta gwarancji (poręczenia) – Zamawiającego, Gwaranta (Poręczyciela) – banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji oraz wskazanie ich siedzib,
      b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją (poręczeniem),
      c) kwotę gwarancji (poręczenia) – 10 % ceny brutto podanej w ofercie,
      d) termin ważności gwarancji (poręczenia) obejmujący cały okres związania stron umową, włącznie z okresem rękojmi za wady,
      e) **w treści** zabezpieczenia należytego wykonania umowy **muszą znaleźć się klauzule**, z których będzie wynikać, że Gwarant (Poręczyciel) zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłaty Zamawiającemu kwoty do wysokości sumy zabezpieczenia, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego,

f) **w treści** zabezpieczenia należytego wykonania umowy **nie mogą znaleźć się klauzule,** takie jak: „kontrakt/umowa, zgodnie z treścią/w brzmieniu z dnia wystawienia niniejszej gwarancji" i podobnej treści,
g) **w treści** zabezpieczenia należytego wykonania umowy **nie mogą znaleźć się klauzule,** z których będzie wynikać, że jakakolwiek zmiana, uzupełnienie lub modyfikacja umowy lub zakresu prac, które mają być wykonane lub któregokolwiek z dokumentów umowy wymaga zgody Gwaranta (Poręczyciela) a brak zgody Gwaranta (Poręczyciela) na tego typu zmiany, uzupełnienia i modyfikacje zwalnia Gwaranta (Poręczyciela) od odpowiedzialności prawnej w ramach gwarancji/poręczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

4) gwarancja (poręczenie) muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta (Poręczyciela). Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, tzn. czytelny lub złożony wraz z imienną pieczątką,
5) w przypadku uchybienia warunkom opisanym powyżej i złożenia gwarancji (poręczenia) niezgodnych z wymogami niniejszej SIWZ Zamawiający ma prawo odmówić podpisania umowy z winy Wykonawcy i zatrzymać wadium,

9. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

XIX. Podwykonawstwo.

1. Wykonawca może wykonać przedmiot zamówienia przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzy ofertowym Wykonawcy.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 ust. 2a ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wymagania dotyczące umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
   1) Zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych Podwykonawcy,
   2) Kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
   3) Termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego Podwykonawcy wraz z harmonogramem. Termin ten nie może być dłuższy niż wynikający z umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
   4) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o Podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
5. Pozostałe wymagania oraz tryb postępowania w przypadku powierzenia Podwykonawcom wykonania przedmiotu zamówienia, zawarty zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.

XX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Wzór umowy, stanowi **Załącznik nr 7a** do SIWZ – dla Części I.
Wzór umowy, stanowi **Załącznik nr 7b** do SIWZ – dla Części II.

XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

XXII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Gminy Kampinos jest Wójt Gminy Kampinos, ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Kampinos jest Pan Ryszard Antosik, tel. 22 725 00 40 wew. 224
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn**. „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce "** znak sprawy **FZ.271.83.2018.PN**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp";
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  − na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  − na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
  − na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
  − prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna

Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:
  − w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  − prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  − na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.
** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp
oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania,
w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

Załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy

…….
miejscowość, data

OFERTA

WYKONAWCA ***pieczęć firmowa Wykonawcy***	**ZAMAWIAJĄCY:** **Gmina Kampinos** **reprezentowana przez:** **Wójta Gminy Kampinos** **ul. Niepokalanowska 3,** **05 - 085 Kampinos,** tel. (022) 725 00 40 fax. (022) 725 04 44 e-mail: urzad@kampinos.pl NIP: 118-20-04-380, REGON: 013271306

Składamy ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce”** zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ i wzorze umowy.

Podstawowe informacje o firmie.

…….
(pełna nazwa firmy Wykonawcy)

posiadając/ego/a siedzibę

……
ulica nr domu kod pocztowy miejscowość

……
województwo *powiat*

……
telefon *telefax*

…….. .pl. …….@.....
Internet: http:/ *e-mail*

Nr identyfikacyjny NIP …… REGON…….
reprezentowana przez:

……..
(*imiona, nazwiska i stanowiska osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)*
będący podatnikiem podatku VAT.

1. Oferujemy wykonanie robót, będących przedmiotem zamówienia za cenę ofertową brutto:

1) Dla części I - „ Budowa odcinka wodociągu łączącego sieci wodociągowe w miejscowościach Komorów i Kampinos”

Cena ofertowa brutto ..... zł (słownie: .....)

w tym netto ……..... zł (słownie: .....)

+ podatek VAT 23 % ..... zł (słownie: .....)

2) Dla części II - „Budowa odcinka wodociągu przez miejscowość Rzęszyce łączącego sieci wodociągowe w miejscowościach Strojec i Wola Pasikońska”

Cena ofertowa brutto ..... zł (słownie: .....)

w tym netto ……..... zł (słownie: .....)

+ podatek VAT 23 % ..... zł (słownie: .....)

2. Oświadczam, że jako Kierownika Budowy (o którym mowa w rozdziale VI ust.1 pkt. 3 lit. b) wskazuję Panią/ Pana ……..…….…. (imię i nazwisko) posiadającą/ego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych oraz …… **- letnie doświadczenie zawodowe** w kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie sieci i instalacji sanitarnych.

3. Na wykonane roboty udzielamy **36 miesięcy gwarancji i rękojmi za wady** na pełen zakres zamówienia.

4. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do **30 listopada 2018 r.**

5. Wadium zostało wniesione w dniu …..……..……. w wysokości ……zł w formie …….....
Po przeprowadzonym postępowaniu proszę zwrócić wadium na rachunek:
.....
w banku .....
(dotyczy Wykonawców, którzy wnieśli wadium w pieniądzu)

6. Jestem małym/średnim przedsiębiorcą* ☐ tak ☐ nie

7. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany *
   - □ samodzielnie, bez udziału podwykonawcy
   - □ przy udziale podwykonawcy, który realizować będzie część zamówienia dotyczącą:

1) ….....
.....\

2) .....
.....

(wskazać część zamówienia oraz nazwę firmy podwykonawcy w ilości odpowiedniej do ilości przewidywanych podwykonawców lub dołączyć odrębny wykaz)

8. Informuję, że stosownie do art. 91 ust. 3a ustawy P.z.p., wybór oferty *:
   - ☐ **Nie będzie prowadził** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017r. poz. 1221z późn. zm.)
   - ☐ **Będzie prowadził** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017r. poz. 1221, z późn. zm.) w następującym zakresie:

……..……
(nazwa towaru, usługi lub pozycja kosztorysu)

…….....
(wartość w PLN bez kwoty podatku)

9. Informacje zawarte na stronach od …… do …… stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom niniejszego postępowania.

10. Oświadczamy, że:
   1) Zapoznaliśmy się z wymaganiami Zamawiającego dotyczącymi wykonania robót będących przedmiotem zamówienia.
   2) Zapoznaliśmy się z lokalizacją i warunkami miejscowymi prowadzenia robót.
   3) W cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
   4) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem).
   5) Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte.
   6) W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 4 a oraz art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych nie będziemy zgłaszać roszczeń do wniesionego wadium.

11. Zobowiązania w przypadku przyznania zamówienia:
    1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy wg. wzoru określonego w SIWZ w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
    2) zobowiązujemy się do wniesienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto;
    3) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest….....

       e-mail:……....tel./fax:……..…….…….

12. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[1)] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Oferta została złożona na ……..kolejno ponumerowanych stronach.

…… ……
/miejscowość i data/ /pieczęć i podpis osoby uprawnionej/

* - zaznaczyć prawidłowe

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Załącznik nr 2 do SIWZ

.....
(pieczęć wykonawcy)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. . **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce”,** prowadzonego przez Gminę Kampinos, oświadczam, co następuje:

1.INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w rozdziale VI SIWZ.

..... ……
data , miejscowość *Podpis(y) i imienna pieczątki osób(y) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

2.INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdziale VI SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ……..….

..……

……..……., w następującym zakresie: ……

……

…… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

..... ……
data , miejscowość *Podpis(y) i imienna pieczątki osób(y) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

3.OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... ……

data , miejscowość *Podpis(y) i imienna pieczątki osób(y) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce”**, prowadzonego przez Gminę Kampinos, oświadczam, co następuje:

1.OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

a) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

b) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp .

..... ……
data , miejscowość *Podpis(y) i imienna pieczątki osób(y) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ……. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ……

..... ……
data , miejscowość *Podpis(y) i imienna pieczątki osób(y) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

2.OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

……..……

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... ……

data , miejscowość *Podpis(y) i imienna pieczątki osób(y) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

3.OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... ……

data , miejscowość *Podpis(y) i imienna pieczątki osób(y) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

Załącznik nr 4

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Kampinos w trybie przetargu nieograniczonego nr: **Sprawa nr FZ.271.83.2018.PN** pod nazwą: **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce"**

OŚWIADCZENIE
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu
ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów
(j.t.Dz. U. z 2017r. poz. 229 ze zm.)

Niniejszym oświadczam, **że należę/ nie należę** *(niepotrzebne skreślić)* do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, w niniejszym postepowaniu.
Wykaz Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, którzy złożyli oferty

l.p.	Wskazanie Wykonawcy

W załączeniu dowody wskazujące, że istniejące między Wykonawcami należącymi do tej samej grupy kapitałowej, powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

..... ……
data , miejscowość *Podpis(y) i imienna pieczątki osób(y) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

<u>UWAGA!</u>
Oświadczenie należy złożyć w <u>terminie 3 dni</u> od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej, informacji z otwarcia ofert zawierającej nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty.

Załącznik nr 5

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Oświadczam/y, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonaliśmy następujące roboty:

Lp	Podmiot, na rzecz którego usługę wykonano (nazwa i adres)	Przedmiot usługi	Zakres/wielkość usługi, (m^2)	Wartość usługi brutto	Data wykonania od - do
1					
2					
3					

W celu potwierdzenia, że usługi wskazane w tabeli były wykonane należycie załączamy do oferty następujące dowody/np. referencje itp./:

1. ……..……..……..

2. ……..……..

…….. ……..

miejscowość i data

pieczęć i podpisy osób mających prawo do reprezentowania Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK Nr 6

.....
(pieczęć Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKOWYWANIU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Kampinos w trybie przetargu nieograniczonego nr: **Sprawa nr FZ.271.83.2018.PN** pod nazwą: **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce"**

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Nazwisko i imię osoby uczestniczącej w wykonywaniu przedmiotu zamówienia	Doświadczenie (lata pracy)	Zakres wykonywanych czynności przy realizacji zadania	Wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami zasób własny/zasób innego podmiotu

.....
data , miejscowość

…….....
Podpis(y) i imienna pieczątki osób(y) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 7a

Projekt

UMOWA
o roboty budowlane
nr …….

zawarta w dniu …….r. w Kampinosie

pomiędzy:

Gminą Kampinos z siedzibą w Kampinosie przy ul. Niepokalanowskiej 3, 05 - 085 Kampinos, **NIP: 118-200-43-80, REGON: 013271306 ,** reprezentowaną przez:

1) Wójta Gminy- Monikę Ciurzyńską,
2) przy kontrasygnacie Skarbnika- Hanny Dobrzyńskiej

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

……

……..……

zwanym dalej WYKONAWCĄ

zawarta po wyborze przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j.Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.),o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce" - Część I „ Budowa odcinka wodociągu łączącego sieci wodociągowe w miejscowościach Komorów i Kampinos"** zwane dalej przedmiotem umowy.
2. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem zamówienia określają: projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące integralną część Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót i czynności koniecznych dla zrealizowania przedmiotu umowy za wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w § 11 umowy.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, został poinformowany o możliwości dokonania wizji lokalnej terenu objętego realizacją zadania, o którym mowa w ust. 1, w związku z czym nie wnosi żadnych uwag w zakresie możliwości realizacji przedmiotu zamówienia. Nieskorzystanie przez Wykonawcę z możliwości przeprowadzenia wizji w terenie stanowi ryzyko Wykonawcy.

2. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem niniejszej Umowy, przy zachowaniu należytej staranności, miał możliwość zweryfikowania udostępnionych przez Zamawiającego danych, dokumentów oraz innych informacji przedstawianych przez Zamawiającego, mających wpływ na proces budowlany
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie Przedmiotu Umowy
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu prac lub ich etapowania w zależności od posiadanych środków finansowych.

§ 3

1. Strony niniejszej umowy ustaliły że termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień przekazania terenu budowy, a zakończenia na dzień **30.11.2018r.**
2. Termin przekazania zostanie ustalony z Wykonawcą, nie później niż w ciągu 10 dni od dnia podpisania umowy.
3. Za termin końcowego odbioru robót (datę zakończenia robót) uważa się datę podpisania protokołu odbioru wszystkich robót budowlanych objętych umową, potwierdzoną przez inspektora nadzoru i Zamawiającego .
4. Od dnia przekazania placu budowy Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za stan terenu do czasu wykonania przedmiotu umowy i przekazania z powrotem Zamawiającemu. W ramach realizacji wyżej wymienionego zadania inwestycyjnego zwanego dalej przedmiotem Umowy, Wykonawca winien zapewnić i wykonać na swój koszt:
   1) tymczasową oraz stałą organizację ruchu na czas prowadzenia robót,
   2) zasilenie w energię elektryczną placu budowy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
   3) ciągłe monitorowanie i utrzymywanie oznakowania oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, związanego z prowadzonymi robotami (również w trakcie przerw w robotach);
5. Zaistnienie przeszkód w wykonaniu robót powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy. W przypadku, gdy przeszkody w wykonaniu robót są niezależne od Wykonawcy, strony ustalą nowy termin zakończenia robót.
6. Wykonawca zobowiązany jest po przejęciu placu budowy do zabezpieczenia wszelkich obiektów na nim zlokalizowanych.
7. Wykonawca ma obowiązek umożliwić prowadzenie czynności służbowych na terenie budowy osobom i instytucjom uprawnionym postanowieniami ustawy Prawo budowlane lub innymi aktami prawnymi, jak i osobom upoważnionym przez Zamawiającego, w tym pracownikom Zamawiającego. Wykonawca ma również obowiązek udostępniać im dane, informacje lub pomoc w zakresie wymaganym lub określonym w powszechnie obowiązujących przepisach prawnych.
8. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się:
1. Przekazać Wykonawcy plac budowy w oparciu o stosowny protokół przekazania.
2. Spełnić inne, niewymienione warunki, które będą uzgodnione w protokole przekazania, o którym mowa w ust. 1

§ 5

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:
   …….……tel:……
2. Wykonawca ustanawia kierowników robót w osobach:
   1) ……..…… tel:……;
   2) ……..…..tel:……;
   3) ……..tel:……..;
3. Zamawiający wyznacza ze swojej strony przedstawiciela w zakresie realizacji postanowień mniejszej umowy w osobie ……..…….tel.: ……,
4. Zamawiający ustala na inspektora nadzoru osobę:……,tel.: ……...,
5. Strony zastrzegają sobie możliwość zmian osób nadzorujących wykonywanie przedmiotu umowy.
6. Strony będą powiadamiać się o zmianach określonych w ust.4 w formie pisemnej.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- **a) wykonanie i przekazanie w uzgodnionym terminie przedmiotu Umowy** zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i projektem budowlano - wykonawczym oraz uzgodnieniami dokonanymi z Zamawiającym w czasie realizacji przedmiotu Umowy,
- b) gospodarowanie placem budowy od czasu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu Umowy
- c) opracowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu na czas budowy/okazać na dzień rozpoczęcia robót/
- d) utrzymanie terenu budowy w **stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych** zgodnie z projektem organizacji ruchu oraz **usuwać zbędne materiały, odpady, niepotrzebne urządzenia prowizoryczne,**
- **e)** prowadzenie robót w **sposób nie powodujący szkód**, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody,
- **f) w przypadku powstania w wyniku realizacji przedmiotu umowy odpadów Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty – karty przekazania odpadu lub faktury ze składowiska określające rodzaj, ilość i datę przekazania odpadu, nie później niż w dacie przedłożenia Zamawiającemu faktury końcowej. Brak niniejszego załącznika stanowi podstawę odmowy zapłaty faktury za wykonane roboty.**

2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać polisę ubezpieczeniową w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę minimum 400 000,00 zł.
3. Jeżeli polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony obejmuje okres krótszy niż termin realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia polisy na cały okres objęty zamówieniem oraz zobowiązuje się do przedkładania kolejnej polisy Zamawiającemu w wypadku zakończenia okresu ubezpieczenia.
4. Podczas prac należy ograniczyć do minimum zniszczenie powierzchni biologicznej czynnej, a w przypadku drzew i krzewów narażonych na uszkodzenia na czas realizacji inwestycji zabezpieczyć w części podziemnej i nadziemnej zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
5. **Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z wykorzystaniem materiałów własnych,** które winny mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów.

6. Wykonawca na żądanie Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy okaże niezbędne **atesty, świadectwa, certyfikaty i inne dokumenty stwierdzające jakość i dopuszczenie do stosowania.**
7. Wykonawca winien zapewnić odpowiednie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz przyrządy wymagane do badania jakości materiałów oraz jakości robót; badania o których mowa będą realizowane na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt badań, które nie były przewidziane niniejszą umową a Zamawiający uznał je za konieczne.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go w terminie ustalonym do odbioru końcowego robót.
10. **Wykonawca jest zobowiązany:**
    1) dostarczyć komplet wymaganych przepisami dokumentów:
        a) atestów,
        b) deklaracji zgodności,
        c) świadectw wbudowanych wyrobów i materiałów,
        d) certyfikatów,
        e) aprobat technicznych,
    2) dostarczyć oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonanych robót budowlanych z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę. Dokumenty z ust. 10, pkt. 1) i 2), Wykonawca winien złożyć w stanie uporządkowanym (w teczce lub segregatorze) na 3 dni przed datą odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
11. Za termin zakończenia robót należy przyjąć: wykonanie robót objętych zakresem umownym wraz z przekazaniem przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej opatrzonej klauzulą przyjęcia do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (po 2 egzemplarze każdego dokumentu).
12. **Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:**
    1) w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy plan BIOZ o ile przepisy tego wymagają,
    2) na dzień podpisania umowy przedłoży inspektorowi oświadczenia kierownika robót o podjęciu obowiązków,
13. Terminy robót w rejonie posesji Wykonawca winien uzgadniać z właścicielami posesji.
14. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania informacji o istniejącym uzbrojeniu w ulicy od odpowiednich jednostek eksploatacyjnych.
15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez pojazdy Wykonawcy na drogach gminnych i zobowiązuje się do ich naprawy.
16. Wykonawca zapewni we własnym zakresie miejsce czasowej i stałej zwałki nadmiaru ziemi oraz zaplecza budowy.
17. Dostarczenie Zamawiającemu w dniu odbioru - kosztorysu powykonawczego i kompletnej dokumentacji powykonawczej.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 2 tj. kwotę.....zł słownie:.....złotych) w formie:.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do zabezpieczenia roszczeń z tytułu wykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi.

3. Po bezusterkowym odbiorze końcowym robót i przekazaniu ich Zamawiającemu, zostanie zwolnione /zwrócone Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy stanowiące 70% wartości umowy zabezpieczenia w ciągu 30 dni, a pozostałe 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
4. W przypadku złożenia zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, termin wygaśnięcia dokumentu musi zabezpieczać ciągłość zabezpieczenia również w przypadku zmiany terminu realizacji umowy, a warunki realizacji dokumentu nie mogą w żaden sposób ograniczać możliwość realizacji zabezpieczenia przez Zamawiającego na zasadach jak dla zabezpieczenia złożonego w pieniądzu.

§ 8

Umowy na podwykonawstwo

1. Wykonawca w/w roboty wykona:
   1) siłami własnymi w zakresie: …….
   2) przy udziale Podwykonawców w zakresie : ……..(nazwa podwykonawcy)
2. W przypadku zamiaru zawarcia umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku ujawnienia się Podwykonawców na etapie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w art.25a ust.1ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy i po akceptacji Zamawiającego do natychmiastowego zawarcia stosownego aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy do realizacji. -
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania, zgłosi swoje zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian.
7. Wykonawca w terminie 7 dni dostarczy Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.
8. Wykonawca w terminie 7 dni dostarczy Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi , i jej zmian w przypadku umów o wartości większej niż 50 000 zł.
9. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować w ciągu 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z dowodami (oświadczeniami dalszych podwykonawców, podwykonawców i wykonawcy) potwierdzającymi terminową zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przez wykonawcę nie może być dłuższy niż 30 dni od daty dostarczenia wykonawcy faktury przez podwykonawcę.
11. W przypadku zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się zasady o których mowa w § 3 niniejszej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany przedłożyć zamawiającemu zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu w okresie **36 miesięcy** gwarancji jakości na przedmiot Umowy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że okres trwania rękojmi wynosi **36 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia, bezusterkowego odbioru końcowego wszystkich prac objętych przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wady w terminie 7 dni od daty wysłania powiadomienia go w formie pisemnej listownej lub mailowej przez Zamawiającego o fakcie ujawnienia wady.
6. Adres e-mail wykonawcy: ……
7. Termin wykonania robót związanych z usunięciem wady będzie każdorazowo określony przez Zamawiającego.
8. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producentów lub dostawę urządzeń, materiałów i robót z których wykonawca korzystał, realizując niniejszą umowę, przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega przedłużeniu i obowiązuje przez okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez danego producenta lub dostawę.
9. Gwarancja obejmuje całość zamówienia i nie może być ograniczana tylko do niektórych rodzajów wad.

§ 10

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
   a) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.
   b) Odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektorów nadzoru inwestorskiego.
3. Odbiór końcowy dokonany będzie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Zamawiający może przerwać czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uzna za istotne – aż do czasu usunięcia tych wad.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty, prace, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, jeżeli usunął je przed upływem wyznaczonego terminu.
7. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zakończeniu przedmiotu umowy w całości.
8. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o gotowości robót do odbioru pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego w terminie 3 dni od zakończenia robót. Zawiadomienie o całkowitym zakończeniu robót przewidzianych niniejszą umową powinno nastąpić po uporządkowaniu terenu budowy przez Wykonawcę.
9. Osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru nie później niż w 14 dniu po otrzymaniu zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Przez gotowość do odbioru rozumie się także skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami dokumentów. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający może korzystać z opinii rzeczoznawców.

10. Jeżeli przy odbiorze zostaną stwierdzone wady to Zamawiający może:
    1) odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad (wady stwierdzone przy odbiorze Wykonawca niezwłocznie usunie, nie później jednak niż w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole, odbioru) albo, jeśli wad usunąć nie można:
    2) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
    3) odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu odbioru, jeśli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
11. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie wad i usterek ujawnionych przy odbiorze końcowym oraz w okresie rękojmi za wady i w okresie udzielonej gwarancji jakości robót - Zamawiający jest uprawniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
12. Po usunięciu wad Wykonawca zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości przedmiotu umowy do odbioru. Zgłoszenia Wykonawca dokona na piśmie
13. W okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wykryciu wad i usterek w terminie 30 dni od daty ich ujawnienia.
14. Fakt powstania wady stwierdzany jest stosownym protokołem spisanym po oględzinach. Zamawiający jest zobowiązany do powiadomienia Wykonawcy o terminie oględzin z co najmniej z 3 dniowym wyprzedzeniem.
15. W przypadku wystąpienia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający wyznaczy odpowiedni czas na ich usuniecie. Usunięcie wady stwierdza się protokołem.
16. Jeżeli wykonawca nie usunie zgłoszonych wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
17. Odbiór pogwarancyjny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy dokonane nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem 36 miesięcy okresu gwarancji. Z odbioru sporządzony będzie protokół.

§ 11
Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe.**
2. Strony ustalają, że łączne nieprzekraczalne wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą wynosi**: …… brutto zł (słownie:.....złotych) w tym obowiązujący podatek VAT.**
3. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wysokości wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac, w tym wkalkulował i przewidział wszystkie ryzyka związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie wymienione w ust. 2 obejmuje całość kosztów robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy wraz z jego przekazaniem do użytku na warunkach określonych niniejszą Umową. Cena ryczałtowa zawiera również m.in. koszty: wszelkich badań i pomiarów koniecznych do przekazania przedmiotu zamówienia do użytkowania, koszty dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacyjnej oraz koszty wszelkich prac towarzyszących niezbędnych z punktu widzenia celu, któremu mają służyć w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, jak również uznane przez Wykonawcę w trakcie wizji terenu budowy za konieczne do wykonania.

§ 12
Fakturowanie i rozliczenie

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonane przedmiotu umowy nastąpi fakturą VAT, wystawioną na Zamawiającego, tj. **Gminę Kampinos**, z siedzibą w Kampinosie przy ul. Niepokalanowskiej 3 (05-085)
2. Dane do faktury:
   Nabywca:
   Gmina Kampinos
   Ul. Niepokalanowska 3
   05-085 Kampinos
   NIP 1182004380
   Odbiorca:
   Urząd Gminy Kampinos
   Ul. Niepokalanowska 3
   05-085 Kampinos
3. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w pełnym zakresie, na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.
4. Zapłata nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcą . W przypadku, gdy wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonania części przedmiotu niniejszej umowy, do faktury Wykonawca dołączy oświadczenie o powyższym fakcie.
5. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie płatna na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w treści faktury VAT, w ciągu 30 dni roboczych od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
6. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury, uważa się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe z uwzględnieniem ust. 3 i 4.
8. Dla potrzeb wzajemnych rozliczeń, strony oświadczają, co następuje:
   1) Gmina Kampinos jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) zarejestrowana w Urzędzie Skarbowym w Warszawie NIP 118-200-43-80 i jest upoważniona do wystawiania faktur VAT.
   2) Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w ….....NIP: …..... i jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.
8. W przypadku braku zaspokojenia wierzytelności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający wstrzyma płatności należne wykonawcy do czasu rozstrzygnięcia sporu. Jeśli spór będzie rozstrzygany na drodze postępowania sądowego, zamawiający należną wykonawcy kwotę zdeponuje w sądowym depozycie.

§ 13
Zatrudnienie przy realizacji zamówienia

1. Wykonawca, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, zobowiązuje się zatrudnić na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy wszystkie osoby wykonujące bezpośrednio prace przy realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonywane przez nie czynności polegają na wykonaniu pracy w rozumieniu przepisu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm).

2. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
   1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
   2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony);
   3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
   4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie o ochronie danych osobowych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „ RODO”) (tj. w szczególności: bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje tj. np.: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 14

1. Zamawiający zastrzega kary umowne naliczane od wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 2, zwanego dalej „wynagrodzeniem”, w następujących wypadkach i wysokościach:
   1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
      a) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia;
      b) Za opóźnienie w usunięciu wad nieistotnych stwierdzonych przy odbiorze lub wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
      c) Za wykonanie przedmiotu umowy w sposób nienależyty, jeśli nie jest możliwe usunięcie wad a Zamawiający nie zdecydował się na odstąpienie od umowy – w wysokości 10% wynagrodzenia;
      d) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia.
      e) Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian w wysokości 10 % wynagrodzenia.

f) Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, w przypadku jeśli Zamawiający stwierdzi zatrudnienie na budowie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i ten podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie zawartej umowy – w wysokości 10 000 złotych za każdy taki przypadek.
g) Za niewłaściwą organizację terenu budowy, nieprzestrzeganie przepisów BHP, nieprawidłowe utrzymanie oznakowania tymczasowego, niestosowanie się do zasad prac pod ruchem, niewłaściwego utrzymania placu budowy, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru lub Zamawiającego- w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień występowania danego zdarzenia, stwierdzonego Zamawiającego lub przedstawiciela Zamawiającego.
h) Za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością w wysokości 500 zł za każdy dzień występowania zdarzenia
i) Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zmiany umowy o podwykonawstwo, w przypadku jeśli ten podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię zmiany zawartej umowy i:
   - zmiana ta nie dotyczy zakresu przedmiotu umowy lub wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy taki przypadek
   - zmiana ta dotyczy zwiększenia wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy - w wysokości 100% kwoty brutto tego zwiększenia wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynikającej z tej zmiany umowy i ewentualnych odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty zwiększonego wynagrodzenia za okres od terminu kiedy niezapłacona należność stała się wymagalna od daty naliczenia kary.
j) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy taki przypadek.
k) Za niedokładne i niesolidne usunięcie wad powstałych w okresie gwarancji w wysokości 500 zł za każdorazowe stwierdzone uchybienie,
l) Za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – wysokości 100% należnej niezapłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwoty wynagrodzenia brutto wraz z odsetkami z tytułu nieterminowej zapłaty za okres od terminu kiedy niezapłacona należność stała się wymagalna do daty naliczenia kary.
m) Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 100% kwoty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty za okres od terminu kiedy nieterminowo zapłacona zależność stała się wymagalna do daty jej zapłaty,
n) Stwierdzenie nieobecności kierownika robót na placu budowy w wysokości 1000,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy taki przypadek.
o) W zakresie obowiązków wynikających z zatrudniania pracowników przy realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zapisów zawartych w §13, a w przypadku:

a. stwierdzenia w toku kontroli, iż prace wykonują inni pracownicy, niż pracownicy o których mowa w §13 ust. 1, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1.000,00 **(**jeden tysiąc**)** zł za każdy stwierdzony przypadek;
b. nieprzedstawienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników w oparciu o umowę o pracę, o których mowa w §13 ust. 3, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 500,00 **(**pięćset**)** zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

p) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **500** zł. za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w umowie z podwykonawcą.
q) Nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości) **0,5 %** wartości brutto przedmiotu umowy ustalonej w § 11 ust. 2., niniejszej umowy.
r) nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **0,5 %** wartości brutto przedmiotu umowy ustalonej w § 11 ust.2., niniejszej umowy.
s) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty pomimo zastrzeżeń zamawiającego w wysokości **0,5 %** wartości brutto przedmiotu umowy ustalonej w § 11 ust.2., niniejszej umowy.
t) za realizację umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000 zł za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy.

2. Kary umowne podlegają sumowaniu. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Kary umowne z tytułów określonych w **§** 14 ust. 1 pkt 1 Zamawiający potrąci z należnego Wykonawcy na podstawie faktury wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

§ 15

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
   1) Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:
      a) Zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy.
      b) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
      c) Wykonawca nie rozpoczął robót zgodnie z harmonogramem bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je bez zgody Zamawiającego i nie kontynuuje robót przez 5 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
      d) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót - przerwa ta trwała dłużej niż 2 dni.

e) Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy tak dalece, że nie gwarantuje to wykonania przedmiotu umowy w umownym terminie albo w inny sposób narusza jej istotne postanowienia.
f) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z przekazaną dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.
g) Wykonawca nie zapewnia właściwej jakości robót.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający:
   1) opóźni termin przekazania placu budowy o 14 dni roboczych od dnia ustalonego w § 4 ust. 1.
   2) odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót.
   3) zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł się wywiązać z zobowiązań umownych.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
   2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy.
   3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
   4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru robót przerwanych i zabezpieczających usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
   1) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
   2) Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w ciągu 7 dni od daty podpisania przez Strony niniejszej umowy protokołu inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
   3) Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 16
Zmiana Umowy

1. Warunki zmiany umowy.
   1) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach tj.:

a) konieczności wprowadzenia zmian projektowych lub technologicznych dokonanych na wniosek Zamawiającego (lub Wykonawcy),
b) z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
c) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
d) z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
e) z powodu wystąpienia dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę robót,
f) z powodu niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych, archeologicznych, geologicznych, hydrologicznych, kolizji z sieciami infrastruktury, utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
g) z powodu wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
h) z powodu wystąpienia siły wyższej powodującej powstanie zdarzenia losowego, którego nie można było przewidzieć , a które zagraża bezpieczeństwu ludzi lub ich zdrowiu lub na skutek którego powstała szkoda w znacznych rozmiarach,
i) przedłużenia się uzgodnień zewnętrznych przez podmioty do tego upoważnione,
j) z powodu wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę,
k) w przypadku zmiany kluczowego personelu Wykonawcy pod warunkiem zaakceptowania przez Zamawiającego i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganego postanowieniami SIWZ,
l) konieczności zmiany źródeł finansowania realizowanej inwestycji,
m) wystąpienia obiektywnych zmian ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego.

2) Zmiany wynagrodzenia w wyniku:
a) robót dodatkowych – roboty te będą rozliczne na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o następujące założenia:
-ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju co w zamówieniu podstawowym zostaną ustalone w oparciu o zapisy przyjęte z kosztorysu złożonego przez Wykonawcę.
-w przypadku robót niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych, niż średnie notowania krajowe z publikacji SECOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót.
b) robót zamiennych i/lub zmiany technologii – roboty zamienne i/lub zmiana technologii rozliczane będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o następujące założenia:

-ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju co w zamówieniu podstawowym zostaną ustalone w oparciu o zapisy przyjęte z kosztorysu złożonego przez Wykonawcę.

c) ograniczenia lub rezygnacji z części umownego zakresu robót Zamawiający obniży wartość ryczałtową przedmiotu umowy o wartość danego zakresu określoną w kosztorysie ofertowym i według zawartych w nim parametrów cenowych,

2. Poza sytuacjami wskazanymi w ust. 1, zmiana niniejszej umowy może nastąpić w następujących przypadkach (zmiany w przypadkach przewidzianych w art. 144 ust. 1 ustawy PZP), tj.:
   1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
      a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
      b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
      c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej,
   2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
      a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
      b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej.
      c) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy PZP i jest mniejsza od 15%wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
3. Zmiany o których mowa w ust. 2 nie mogą naruszać postanowień art. 144 ust. 1a i 1b ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku zmian o których mowa w ust. 2 podstawę zmiany umowy stanowić będzie protokół konieczności sporządzony przez Strony.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 7 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
7. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 17

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie zawinione przez Wykonawcę szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, a roszczenie odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu

kosztami, mogłyby być skierowane do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego.

§ 18

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.
3. Spory, mogące wynikać przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji.
4. W razie braku możliwości załatwienia sporów w drodze negocjacji, będą one rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 KC).
6. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelać praw i obowiązków w części lub w całości osobie trzeciej.

§ 19

Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy

§ 20

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych , ustawy - Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych, wydanych na ich podstawie

§ 21

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
2. ……..
3. ……..

§ 22

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Załącznik nr 7b

Projekt

UMOWA
o roboty budowlane
nr …….

zawarta w dniu …….r. w Kampinosie

pomiędzy:

Gminą Kampinos z siedzibą w Kampinosie przy ul. Niepokalanowskiej 3, 05 - 085 Kampinos, **NIP: 118-200-43-80, REGON: 013271306 ,** reprezentowaną przez:

3) Wójta Gminy- Monikę Ciurzyńską,
4) przy kontrasygnacie Skarbnika- Hanny Dobrzyńskiej

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

……

……

zwanym dalej WYKONAWCĄ

zawarta po wyborze przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j.Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.),o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Komorów, Kampinos i Rzęszyce" – Cześć II - „Budowa odcinka wodociągu przez miejscowość Rzęszyce łączącego sieci wodociągowe w miejscowościach Strojec i Wola Pasikońska"** zwane dalej przedmiotem umowy.
2. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem zamówienia określają: projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące integralną część Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót i czynności koniecznych dla zrealizowania przedmiotu umowy za wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w § 11 umowy.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, został poinformowany o możliwości dokonania wizji lokalnej terenu objętego realizacją zadania, o którym mowa w ust. 1, w związku z czym nie wnosi żadnych uwag w zakresie możliwości realizacji przedmiotu zamówienia. Nieskorzystanie przez Wykonawcę z możliwości przeprowadzenia wizji w terenie stanowi ryzyko Wykonawcy.

2. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem niniejszej Umowy, przy zachowaniu należytej staranności, miał możliwość zweryfikowania udostępnionych przez Zamawiającego danych, dokumentów oraz innych informacji przedstawianych przez Zamawiającego, mających wpływ na proces budowlany
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie Przedmiotu Umowy
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu prac lub ich etapowania w zależności od posiadanych środków finansowych.

§ 3

1. Strony niniejszej umowy ustaliły że termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień przekazania terenu budowy, a zakończenia na dzień **30.11.2018r.**
2. Termin przekazania zostanie ustalony z Wykonawcą, nie później niż w ciągu 10 dni od dnia podpisania umowy.
3. Za termin końcowego odbioru robót (datę zakończenia robót) uważa się datę podpisania protokołu odbioru wszystkich robót budowlanych objętych umową, potwierdzoną przez inspektora nadzoru i Zamawiającego .
4. Od dnia przekazania placu budowy Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za stan terenu do czasu wykonania przedmiotu umowy i przekazania z powrotem Zamawiającemu. W ramach realizacji wyżej wymienionego zadania inwestycyjnego zwanego dalej przedmiotem Umowy, Wykonawca winien zapewnić i wykonać na swój koszt:
   1) tymczasową oraz stałą organizację ruchu na czas prowadzenia robót,
   2) zasilenie w energię elektryczną placu budowy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
   3) ciągłe monitorowanie i utrzymywanie oznakowania oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, związanego z prowadzonymi robotami (również w trakcie przerw w robotach);
5. Zaistnienie przeszkód w wykonaniu robót powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy. W przypadku, gdy przeszkody w wykonaniu robót są niezależne od Wykonawcy, strony ustalą nowy termin zakończenia robót.
6. Wykonawca zobowiązany jest po przejęciu placu budowy do zabezpieczenia wszelkich obiektów na nim zlokalizowanych.
7. Wykonawca ma obowiązek umożliwić prowadzenie czynności służbowych na terenie budowy osobom i instytucjom uprawnionym postanowieniami ustawy Prawo budowlane lub innymi aktami prawnymi, jak i osobom upoważnionym przez Zamawiającego, w tym pracownikom Zamawiającego. Wykonawca ma również obowiązek udostępniać im dane, informacje lub pomoc w zakresie wymaganym lub określonym w powszechnie obowiązujących przepisach prawnych.
8. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się:

1. Przekazać Wykonawcy plac budowy w oparciu o stosowny protokół przekazania.
2. Spełnić inne, niewymienione warunki, które będą uzgodnione w protokole przekazania, o którym mowa w ust. 1

§ 5

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:
   ……..…….tel:……
2. Wykonawca ustanawia kierowników robót w osobach:
   1) ……..…… tel:……;
   2) ……..…..tel:……;
   3) ……..tel:……..;
3. Zamawiający wyznacza ze swojej strony przedstawiciela w zakresie realizacji postanowień mniejszej umowy w osobie ……..…….tel.: ……,
4. Zamawiający ustala na inspektora nadzoru osobę:……,tel.: ……...,
5. Strony zastrzegają sobie możliwość zmian osób nadzorujących wykonywanie przedmiotu umowy.
6. Strony będą powiadamiać się o zmianach określonych w ust.4 w formie pisemnej.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   a) wykonanie i przekazanie w uzgodnionym terminie przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i projektem budowlano - wykonawczym oraz uzgodnieniami dokonanymi z Zamawiającym w czasie realizacji przedmiotu Umowy,
   b) gospodarowanie placem budowy od czasu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu Umowy
   c) opracowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu na czas budowy/okazać na dzień rozpoczęcia robót/
   d) utrzymanie terenu budowy w **stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych** zgodnie z projektem organizacji ruchu oraz **usuwać zbędne materiały, odpady, niepotrzebne urządzenia prowizoryczne,**
   e) prowadzenie robót w **sposób nie powodujący szkód**, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody,
   f) w przypadku powstania w wyniku realizacji przedmiotu umowy odpadów Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty – karty przekazania odpadu lub faktury ze składowiska określające rodzaj, ilość i datę przekazania odpadu, nie później niż w dacie przedłożenia Zamawiającemu faktury końcowej. Brak niniejszego załącznika stanowi podstawę odmowy zapłaty faktury za wykonane roboty.
2. **Wykonawca zobowiązuje się posiadać** polisę ubezpieczeniową w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum 400 000,00 zł.
3. Jeżeli polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony obejmuje okres krótszy niż termin realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia polisy na cały okres objęty zamówieniem oraz zobowiązuje się do przedkładania kolejnej polisy Zamawiającemu w wypadku zakończenia okresu ubezpieczenia.
4. Podczas prac należy ograniczyć do minimum zniszczenie powierzchni biologicznej czynnej, a w przypadku drzew i krzewów narażonych na uszkodzenia na czas realizacji inwestycji zabezpieczyć w części podziemnej i nadziemnej zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
5. **Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z wykorzystaniem materiałów własnych,** które winny mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów.

6. Wykonawca na żądanie Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy okaże niezbędne **atesty, świadectwa, certyfikaty i inne dokumenty stwierdzające jakość i dopuszczenie do stosowania.**
7. Wykonawca winien zapewnić odpowiednie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz przyrządy wymagane do badania jakości materiałów oraz jakości robót; badania o których mowa będą realizowane na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt badań, które nie były przewidziane niniejszą umową a Zamawiający uznał je za konieczne.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go w terminie ustalonym do odbioru końcowego robót.
10. **Wykonawca jest zobowiązany:**
    1) dostarczyć komplet wymaganych przepisami dokumentów:
        a) atestów,
        b) deklaracji zgodności,
        c) świadectw wbudowanych wyrobów i materiałów,
        d) certyfikatów,
        e) aprobat technicznych,
    2) dostarczyć oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonanych robót budowlanych z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę. Dokumenty z ust. 10, pkt. 1) i 2), Wykonawca winien złożyć w stanie uporządkowanym (w teczce lub segregatorze) na 3 dni przed datą odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
11. Za termin zakończenia robót należy przyjąć: wykonanie robót objętych zakresem umownym wraz z przekazaniem przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej opatrzonej klauzulą przyjęcia do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (po 2 egzemplarze każdego dokumentu).
12. **Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:**
    1) w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy plan BIOZ o ile przepisy tego wymagają,
    2) na dzień podpisania umowy przedłoży inspektorowi oświadczenia kierownika robót o podjęciu obowiązków,
13. Terminy robót w rejonie posesji Wykonawca winien uzgadniać z właścicielami posesji.
14. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania informacji o istniejącym uzbrojeniu w ulicy od odpowiednich jednostek eksploatacyjnych.
15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez pojazdy Wykonawcy na drogach gminnych i zobowiązuje się do ich naprawy.
16. Wykonawca zapewni we własnym zakresie miejsce czasowej i stałej zwałki nadmiaru ziemi oraz zaplecza budowy.
17. Dostarczenie Zamawiającemu w dniu podpisania umowy - kosztorysu ofertowego, w dniu odbioru - kosztorysu powykonawczego i kompletnej dokumentacji powykonawczej.

§ 7

<u>Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.</u>

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 2 tj. kwotę.....zł słownie:.....złotych) w formie:.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do zabezpieczenia roszczeń z tytułu wykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi.
3. Po bezusterkowym odbiorze końcowym robót i przekazaniu ich Zamawiającemu, zostanie zwolnione /zwrócone Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy stanowiące 70% wartości umowy zabezpieczenia w ciągu 30 dni, a pozostałe 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.

4. W przypadku złożenia zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, termin wygaśnięcia dokumentu musi zabezpieczać ciągłość zabezpieczenia również w przypadku zmiany terminu realizacji umowy, a warunki realizacji dokumentu nie mogą w żaden sposób ograniczać możliwość realizacji zabezpieczenia przez Zamawiającego na zasadach jak dla zabezpieczenia złożonego w pieniądzu.

§ 8

Umowy na podwykonawstwo

1. Wykonawca w/w roboty wykona:
   1) siłami własnymi w zakresie: …….
   2) przy udziale Podwykonawców w zakresie : ……..(nazwa podwykonawcy)
2. W przypadku zamiaru zawarcia umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku ujawnienia się Podwykonawców na etapie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w art.25a ust.1ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy i po akceptacji Zamawiającego do natychmiastowego zawarcia stosownego aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy do realizacji. -
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania, zgłosi swoje zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian.
7. Wykonawca w terminie 7 dni dostarczy Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.
8. Wykonawca w terminie 7 dni dostarczy Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi , i jej zmian w przypadku umów o wartości większej niż 50 000 zł.
9. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować w ciągu 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z dowodami (oświadczeniami dalszych podwykonawców, podwykonawców i wykonawcy) potwierdzającymi terminową zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przez wykonawcę nie może być dłuższy niż 30 dni od daty dostarczenia wykonawcy faktury przez podwykonawcę.
11. W przypadku zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się zasady o których mowa w § 3 niniejszej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany przedłożyć zamawiającemu zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu w okresie **36 miesięcy gwarancji** jakości na przedmiot Umowy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że okres trwania rękojmi wynosi 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia bezusterkowego odbioru końcowego wszystkich prac objętych przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wady w terminie 7 dni od daty wysłania powiadomienia go w formie pisemnej listownej lub mailowej przez Zamawiającego o fakcie ujawnienia wady.
6. Adres e-mail wykonawcy: ……
7. Termin wykonania robót związanych z usunięciem wady będzie każdorazowo określony przez Zamawiającego.
8. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producentów lub dostawę urządzeń, materiałów i robót z których wykonawca korzystał, realizując niniejszą umowę, przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega przedłużeniu i obowiązuje przez okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez danego producenta lub dostawę.
9. Gwarancja obejmuje całość zamówienia i nie może być ograniczana tylko do niektórych rodzajów wad.

§ 10

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
   a) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.
   b) Odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektorów nadzoru inwestorskiego.
3. Odbiór końcowy dokonany będzie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Zamawiający może przerwać czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uzna za istotne – aż do czasu usunięcia tych wad.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty, prace, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, jeżeli usunął je przed upływem wyznaczonego terminu.
7. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zakończeniu przedmiotu umowy w całości.
8. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o gotowości robót do odbioru pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego w terminie 3 dni od zakończenia robót. Zawiadomienie o całkowitym zakończeniu robót przewidzianych niniejszą umową powinno nastąpić po uporządkowaniu terenu budowy przez Wykonawcę.
9. Osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru nie później niż w 14 dniu po otrzymaniu zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Przez gotowość do odbioru rozumie się także skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami dokumentów. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru jak

też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający może korzystać z opinii rzeczoznawców.

10. Jeżeli przy odbiorze zostaną stwierdzone wady to Zamawiający może:
    1) odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad (wady stwierdzone przy odbiorze Wykonawca niezwłocznie usunie, nie później jednak niż w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole, odbioru) albo, jeśli wad usunąć nie można:
    2) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
    3) odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu odbioru, jeśli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
11. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie wad i usterek ujawnionych przy odbiorze końcowym oraz w okresie rękojmi za wady i w okresie udzielonej gwarancji jakości robót - Zamawiający jest uprawniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
12. Po usunięciu wad Wykonawca zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości przedmiotu umowy do odbioru. Zgłoszenia Wykonawca dokona na piśmie
13. W okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wykryciu wad i usterek w terminie 30 dni od daty ich ujawnienia.
14. Fakt powstania wady stwierdzany jest stosownym protokołem spisanym po oględzinach. Zamawiający jest zobowiązany do powiadomienia Wykonawcy o terminie oględzin z co najmniej z 3 dniowym wyprzedzeniem.
15. W przypadku wystąpienia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający wyznaczy odpowiedni czas na ich usuniecie. Usunięcie wady stwierdza się protokołem.
16. Jeżeli wykonawca nie usunie zgłoszonych wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
17. Odbiór pogwarancyjny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy dokonane nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem 36 miesięcy okresu gwarancji. Z odbioru sporządzony będzie protokół.

§ 11
Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe.**
2. Strony ustalają, że łączne nieprzekraczalne wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą wynosi**: …… brutto zł (słownie:.....złotych) w tym obowiązujący podatek VAT.**
3. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wysokości wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac, w tym wkalkulował i przewidział wszystkie ryzyka związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie wymienione w ust. 2 obejmuje całość kosztów robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy wraz z jego przekazaniem do użytku na warunkach określonych niniejszą Umową. Cena ryczałtowa zawiera również m.in. koszty: wszelkich badań i pomiarów koniecznych do przekazania przedmiotu zamówienia do użytkowania, koszty dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacyjnej oraz koszty wszelkich prac towarzyszących niezbędnych z punktu widzenia celu, któremu mają służyć w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, jak również uznane przez Wykonawcę w trakcie wizji terenu budowy za konieczne do wykonania.

§ 12

Fakturowanie i rozliczenie

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonane przedmiotu umowy nastąpi fakturą VAT, wystawioną na Zamawiającego, tj. Gminę Kampinos, z siedzibą w Kampinosie przy ul. Niepokalanowskiej 3 (05-085)
2. Dane do faktury:
   Nabywca:
   Gmina Kampinos
   Ul. Niepokalanowska 3
   05-085 Kampinos
   NIP 1182004380
   Odbiorca:
   Urząd Gminy Kampinos
   Ul. Niepokalanowska 3
   05-085 Kampinos
3. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w pełnym zakresie, na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.
4. Zapłata nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcą . W przypadku, gdy wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonania części przedmiotu niniejszej umowy, do faktury Wykonawca dołączy oświadczenie o powyższym fakcie.
5. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie płatna na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w treści faktury VAT, w ciągu 30 dni roboczych od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
6. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury, uważa się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe z uwzględnieniem ust. 3 i 4.
8. Dla potrzeb wzajemnych rozliczeń, strony oświadczają, co następuje:
   1) Gmina Kampinos jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) zarejestrowana w Urzędzie Skarbowym w Warszawie NIP 118-200-43-80 i jest upoważniona do wystawiania faktur VAT.
   2) Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w ….....NIP: …..... i jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.
9. W przypadku braku zaspokojenia wierzytelności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający wstrzyma płatności należne wykonawcy do czasu rozstrzygnięcia sporu. Jeśli spór będzie rozstrzygany na drodze postępowania sądowego, zamawiający należną wykonawcy kwotę zdeponuje w sądowym depozycie.

§ 13

Zatrudnienie przy realizacji zamówienia

1. Wykonawca, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, zobowiązuje się zatrudnić na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy wszystkie osoby wykonujące bezpośrednio prace przy realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonywane przez nie czynności polegają na wykonaniu pracy w rozumieniu przepisu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm).

2. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
   1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
   2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony);
   3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
   4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,
   5) zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie o ochronie danych osobowych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „ RODO”) (tj. w szczególności: bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje tj. np.: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 14

1. Zamawiający zastrzega kary umowne naliczane od wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 2, zwanego dalej „wynagrodzeniem”, w następujących wypadkach i wysokościach:
   1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
      a) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia;
      b) Za opóźnienie w usunięciu wad nieistotnych stwierdzonych przy odbiorze lub wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
      c) Za wykonanie przedmiotu umowy w sposób nienależyty, jeśli nie jest możliwe usunięcie wad a Zamawiający nie zdecydował się na odstąpienie od umowy – w wysokości 10% wynagrodzenia;
      d) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia.
      e) Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian w wysokości 10 % wynagrodzenia.

f) Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, w przypadku jeśli Zamawiający stwierdzi zatrudnienie na budowie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i ten podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie zawartej umowy – w wysokości 10 000 złotych za każdy taki przypadek.

g) Za niewłaściwą organizację terenu budowy, nieprzestrzeganie przepisów BHP, nieprawidłowe utrzymanie oznakowania tymczasowego, niestosowanie się do zasad prac pod ruchem, niewłaściwego utrzymania placu budowy, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru lub Zamawiającego- w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień występowania danego zdarzenia, stwierdzonego Zamawiającego lub przedstawiciela Zamawiającego.

h) Za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością w wysokości 500 zł za każdy dzień występowania zdarzenia

i) Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zmiany umowy o podwykonawstwo, w przypadku jeśli ten podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię zmiany zawartej umowy i:
   - zmiana ta nie dotyczy zakresu przedmiotu umowy lub wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy taki przypadek
   - zmiana ta dotyczy zwiększenia wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy - w wysokości 100% kwoty brutto tego zwiększenia wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynikającej z tej zmiany umowy i ewentualnych odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty zwiększonego wynagrodzenia za okres od terminu kiedy niezapłacona należność stała się wymagalna od daty naliczenia kary.

j) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy taki przypadek.

k) Za niedokładne i niesolidne usunięcie wad powstałych w okresie gwarancji w wysokości 500 zł za każdorazowe stwierdzone uchybienie,

l) Za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – wysokości 100% należnej niezapłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwoty wynagrodzenia brutto wraz z odsetkami z tytułu nieterminowej zapłaty za okres od terminu kiedy niezapłacona należność stała się wymagalna do daty naliczenia kary.

m) Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 100% kwoty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty za okres od terminu kiedy nieterminowo zapłacona zależność stała się wymagalna do daty jej zapłaty,

n) Stwierdzenie nieobecności kierownika robót na placu budowy w wysokości 1000,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy taki przypadek.

o) W zakresie obowiązków wynikających z zatrudniania pracowników przy realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zapisów zawartych w §13, a w przypadku:
   - stwierdzenia w toku kontroli, iż prace wykonują inni pracownicy, niż pracownicy o których mowa w §13 ust. 1, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1.000,00 **(**jeden tysiąc**)** zł za każdy stwierdzony przypadek;
   - nieprzedstawienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników w oparciu o umowę o pracę, o których mowa w §13 ust. 3, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 500,00 **(**pięćset**)** zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

p) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **500** zł. za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w umowie z podwykonawcą.

q) Nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości) **0,5 %** wartości brutto przedmiotu umowy ustalonej w § 11 ust. 2., niniejszej umowy.

r) nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **0,5 %** wartości brutto przedmiotu umowy ustalonej w § 11 ust.2., niniejszej umowy.

s) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty pomimo zastrzeżeń zamawiającego w wysokości **0,5 %** wartości brutto przedmiotu umowy ustalonej w § 11 ust.2., niniejszej umowy.

t) za realizację umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000 zł za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy.

2. Kary umowne podlegają sumowaniu. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Kary umowne z tytułów określonych w **§** 14 ust. 1 pkt 1 Zamawiający potrąci z należnego Wykonawcy na podstawie faktury wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

§ 15

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
   1) Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:
      a) Zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy.
      b) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
      c) Wykonawca nie rozpoczął robót zgodnie z harmonogramem bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je bez zgody Zamawiającego i nie kontynuuje robót przez 5 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
      d) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót - przerwa ta trwała dłużej niż 2 dni.
      e) Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy tak dalece, że nie gwarantuje to wykonania przedmiotu umowy w umownym terminie albo w inny sposób narusza jej istotne postanowienia.
      f) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z przekazaną dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.
      g) Wykonawca nie zapewnia właściwej jakości robót.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający:
   1) opóźni termin przekazania placu budowy o 14 dni roboczych od dnia ustalonego w § 4 ust. 1.
   2) odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót.
   3) zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł się wywiązać z zobowiązań umownych.

3. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
   2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy.
   3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
   4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru robót przerwanych i zabezpieczających usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
   1) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
   2) Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w ciągu 7 dni od daty podpisania przez Strony niniejszej umowy protokołu inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
   3) Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 16
Zmiana Umowy

1. Warunki zmiany umowy.
   1) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach tj.:
      a) konieczności wprowadzenia zmian projektowych lub technologicznych dokonanych na wniosek Zamawiającego (lub Wykonawcy),
      b) z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
      c) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
      d) z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
      e) z powodu wystąpienia dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę robót,

f) z powodu niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych, archeologicznych, geologicznych, hydrologicznych, kolizji z sieciami infrastruktury, utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
g) z powodu wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
h) z powodu wystąpienia siły wyższej powodującej powstanie zdarzenia losowego, którego nie można było przewidzieć , a które zagraża bezpieczeństwu ludzi lub ich zdrowiu lub na skutek którego powstała szkoda w znacznych rozmiarach,
i) przedłużenia się uzgodnień zewnętrznych przez podmioty do tego upoważnione,
j) z powodu wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę,
k) w przypadku zmiany kluczowego personelu Wykonawcy pod warunkiem zaakceptowania przez Zamawiającego i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganego postanowieniami SIWZ,
l) konieczności zmiany źródeł finansowania realizowanej inwestycji,
m) wystąpienia obiektywnych zmian ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego.

2) Zmiany wynagrodzenia w wyniku:
   a) robót dodatkowych – roboty te będą rozliczne na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o następujące założenia:
   -ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju co w zamówieniu podstawowym zostaną ustalone w oparciu o zapisy przyjęte z kosztorysu złożonego przez Wykonawcę.
   -w przypadku robót niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych, niż średnie notowania krajowe z publikacji SECOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót.
   b) robót zamiennych i/lub zmiany technologii – roboty zamienne i/lub zmiana technologii rozliczane będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o następujące założenia:
   -ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju co w zamówieniu podstawowym zostaną ustalone w oparciu o zapisy przyjęte z kosztorysu złożonego przez Wykonawcę.
   c) ograniczenia lub rezygnacji z części umownego zakresu robót Zamawiający obniży wartość ryczałtową przedmiotu umowy o wartość danego zakresu określoną w kosztorysie ofertowym i według zawartych w nim parametrów cenowych,

2. Poza sytuacjami wskazanymi w ust. 1, zmiana niniejszej umowy może nastąpić w następujących przypadkach (zmiany w przypadkach przewidzianych w art. 144 ust. 1 ustawy PZP), tj.:

1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej,

2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej.
c) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy PZP i jest mniejsza od 15%wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

3. Zmiany o których mowa w ust. 2 nie mogą naruszać postanowień art. 144 ust. 1a i 1b ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku zmian o których mowa w ust. 2 podstawę zmiany umowy stanowić będzie protokół konieczności sporządzony przez Strony.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 7 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
7. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 17

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie zawinione przez Wykonawcę szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, a roszczenie odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, mogłyby być skierowane do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego.

§ 18

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.
3. Spory, mogące wynikać przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji.
4. W razie braku możliwości załatwienia sporów w drodze negocjacji, będą one rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 KC).
6. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelać praw i obowiązków w części lub w całości osobie trzeciej.

§ 19

Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy

§ 20

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych , ustawy - Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych, wydanych na ich podstawie

§ 21

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
2. ……..
3. ……..

§ 22

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Załącznik nr 8

PRZEDMIARY

Załącznik nr 9

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Załącznik nr 10

Projekty budowlane