

Protokół pokontrolny

Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Kampinosie

Komisja Rewizyjna w składzie:

1. Barbara Szulczyńska - przewodnicząca komisji rewizyjnej
2. Bogusława Kurek - członek komisji rewizyjnej
3. Marek Piorun - członek komisji rewizyjnej
4. Mariola Ambroziak - członek komisji rewizyjnej
5. Sławomir Kozłowski - członek komisji rewizyjnej

Działając na podstawie Art. 18 a, Ust 4 Ustawy o Samorządzie Gminnym (tj Dz. U z 2017 r., poz 1875 z późn. Zm.) w związku z par. 59 ust. 24 Statutu Gminy Kampinos przyjętego Uchwałą nr. XXII/100/12 z dnia 30 maja 2012 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. Z 2012 roku, poz. 4766) przedstawia poniższe stanowisko.

Komisja Rewizyjna na podstawie uchwały Rady Gminy Kampinos nr. LIII/236/2017 z dnia 23 października 2017 roku w sprawie zlecenia przeprowadzenia kontroli zasadności zarzutów dotyczących zmian w stanie prawnym nieruchomości gruntowych o numerach ewidencyjnych położonych w obrębie ewidencyjnym Kampinos A wskazuje, co następuje:

Na wniosek Komisji, Gmina zatrudniła geodetę w celu zbadania sprawy działając na podstawie: § 59 ust. 15 Uchwały Rady Gminy Kampinos Nr. XXII/100/12 z dnia 30 maja 2012 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kampinos, poniżej przytoczony fragment Uchwały:

„Komisja Rewizyjna może wnosić o powołanie biegłego w sprawach szczególnie skomplikowanych”.

Komisja Rewizyjna otrzymała opinię biegłego geodety sporządzoną dnia 20 czerwca 2018 roku.

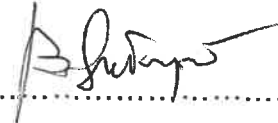
Sprawa okazała się szczególnie skomplikowana, ponieważ ustalenie stanu prawnego w/w nieruchomości wymagało pozyskania dokumentów archiwalnych. Komisji Rewizyjnej pomimo podjętych prób nie udało się uzyskać stosownych dokumentów i dlatego konieczne było zlecenie tego zadania uprawnionemu geodecie, którego zadaniem było sporządzenie analizy techniczno-prawnej nieruchomości gruntowej.

Powołany geodeta w opinii technicznej stwierdził, że w zasobie Ośrodka Geodezji i Kartografii w Ożarowie Mazowieckim jak i w Sochaczewie brak jest dokumentacji (materiałów geodezyjnych) z lat 1962-1974.

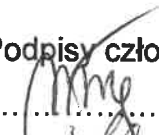
W sprawie stanu prawnego na podstawie istniejącej dokumentacji w opinii biegłego geodety wynika, że działki stanowią grunt prywatny uregulowany w księdze wieczystej i nie były przedmiotem postępowania mającego na celu przejęcia ich na rzecz Skarbu Państwa i/lub Gminy Kampinos. Należy podkreślić, iż Gmina Kampinos nie dokonywała żadnych czynności mających na celu przejęcie przez Gminę w/w nieruchomości.


Załącznikiem do niniejszego stanowiska Komisji / Protokołu pokontrolnego jest Opinia Techniczna Biegłego Geodety z dnia 20.06.2018 r.


Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej




Podpisy członków Komisji:


1. 

2. 

3. 

4. 

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY



mgr Piotr Popowski